

# ZÁPIS Č. 45 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MAJDALENA

29. 8. 2022

**Začátek: 18:58 hodin**

**Přítomni:** David Sekáč, Radek Urban, Karel Fürst, Jiří Jindra, Miroslav Tvrzický, Ing. Karel Fürst, Radek Pavelec, Bohuslav Pavelec, Mgr. Iva Chovaňáková

**Omluveni:** Marie Hamerníková, Mgr. Martina Fürstová

## 1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

*Návrh usnesení: Schválení zapisovatele a ověřovatelů*

**Zapisovatel:** Alena Lišková

**Ověřovatelé:** Radek Pavelec, Jiří Jindra

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 1/45/29.8.2022 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Radek Pavelec, Jiří Jindra**

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

## 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

Program: předložený program

*Návrh usnesení: Schválení programu, tak jak byl předložen.*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 2/45/29.8.2022 - ZO schvaluje program tak jak byl předložen.**

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

## 3. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce

- a) schválen závěrečný účet obce Majdalena
- b) pronájem části pozemku pod jednou z garáží - podepsána smlouva

Pan Ing. Fürst podal informaci o proběhlém táboře pro ukrajinské děti.

Pan starosta poděkoval paní Fürstové za uskutečnění tábora a dále všem, co se podíleli na přípravě a organizaci Majdalenské pouti a paní ředitelce ZŠ a MŠ za přípravu oslav Základní školy

Kontrola zápisu proběhla bez připomínek.

#### **4. Pozemek p.č. 272 se stavbou č.p. 51 - zastávka**

Správa železnic (dále jen „SŽ“) požádala zastupitelstvo obce Majdalena o vyjádření k dopisu ve věci prodeje pozemku p. č. st. 272 se stavbou č.p. 51 v k.ú. Majdalena. A dále pro pokračování v projednávání a vypracování znaleckého posudku, žádá o vyjádření k Prohlášení, že nabyvatel převezme i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené a Souhlas s technickými podmínkami. Obé je podrobně vysvětleno ve výše zmiňovaném dopise.

Např.: budova bude využívána jako veřejná expozice připomínající historii budovy a obce

Pan Pavelec B. navrhuje při přípravě Kupní smlouvy vložit odstavec, kde bude uvedeno, že část budovy bude využívána pro spolkovou činnost Majdaleny.

Pan starosta navrhuje schválit znění předloženého Prohlášení a Souhlasu s technickými podmínkami.

Návrh usnesení: Schválit Prohlášení, že obec Majdalena přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 3/45/29.8.2022 – ZO schválilo Prohlášení, že obec Majdalena přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky***

***Usnesení č. 3 bylo přijato***

Návrh usnesení: Schválit Souhlas s technickými podmínkami uvedenými v bodě A dopisu Správy železnic

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 4/45/29.8.2022 – ZO schválilo Souhlas s technickými podmínkami uvedenými v bodě A dopisu Správy železnic***

***Usnesení č. 4 bylo přijato***

#### **5. Rozpočtové opatření č. 3**

Pan starosta předložil rozpočtové opatření č. 3

- šatní skříň do hasičárny
- členský příspěvek SORT
- dar na tábor pro ukrajinské děti
- dar TJ Sloupárna Majdalena

ZO vzalo na vědomí.

#### **6. Schválení víceprací – renovace dřevěných oken ZŠ, vč. schválení dodatku č. 1**

Pan starosta předložil zastupitelů odůvodnění žádosti o navýšení ceny za renovaci dřevěných oken a podrobněji vysvětlila paní Mgr. Chovaňáková. Z původně plánované částečné renovace oken vznikla celková renovace z důvodu zjištění mnohem horšího stavu oken, než bylo

původně odhadováno. Z původních 2 300,- Kč za kus bude konečná cena 2 700,- Kč za kus. Dále byl zastupitelům předložen návrh dodatku č. 1 Smlouvy o dílo, upravující konečnou cenu.

*Návrh usnesení: Schválení navýšení ceny za renovaci oken na Základní škole Majdalena vč. Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 5/45/29.8.2022 – ZO schválilo navýšení ceny za renovaci oken na Základní škole Majdalena vč. Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.**

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

## **7. Pronájem stanů ve vlastnictví obce Majdalena**

Vzhledem k zájmu o zapůjčování velkokapacitních stanů ze strany občanů a místních spolků navrhl pan starosta zastupitelům zvážit zapůjčování stanů a pivních setů ve vlastnictví obce Majdalena.

Pan Tvrzický navrhuje jak pivní sety, tak stany půjčovat pouze místním občanům a místním spolkům, neziskovým organizacím.

*Návrh usnesení: schválit půjčování pivních setů pouze místním občanům, místním a okolním neziskovým organizacím – bezúplatně. S platností od 1. 9. 2022.*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 6/45/29.8.2022 – ZO schválilo půjčování pivních setů pouze místním občanům, místním a okolním neziskovým organizacím – bezúplatně. S platností od 1. 9. 2022.**

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

Zapůjčení stanů: Stan nůžkový 6x4 EXTREME a Velkokapacitní stan 10x5/2,5m

Tyto stany navrhuje pan starosta půjčovat za poplatek a pouze za určených podmínek:

- stany budou skládat a rozkládat zaškolené osoby pověřené obcí Majdalena k této činnosti;
- maximální délka zapůjčení 5 dní;
- pouze místním občanům a místním neziskovým organizacím a spolkům.

Návrh poplatku na zapůjčení stanů:

Velkokapacitní stan 10x5/2,5m – 8 000,- Kč (7 200,- odměna pověřeným osobám za stavění/uklizení stanu, 800,- amortizace)

Stan nůžkový 6x4 EXTREME – 1 000,- Kč (600,- odměna pověřeným osobám za stavění/uklizení stanu, 400,- amortizace)

Paní Chovaňáková navrhla zvážení vytvoření smlouvy na zapůjčení stanů.

*Návrh usnesení: schválit půjčování velkokapacitního stanu 10x5/2,5m - 8 000,- Kč a stanu nůžkového 6x4 EXTREME – 1 000,- Kč za výše uvedených podmínek. S platností od 1. 1. 2023*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 7/45/29.8.2022 – ZO schválilo půjčování velkokapacitního stanu 10x5/2,5m - 8 000,- Kč a stanu nůžkového 6x4 EXTREME – 1 000,- Kč za výše uvedených podmínek. S platností od 1. 1. 2023**

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

### **8. Diskuse, připomínky, ostatní**

Dotace na zakoupení automobilu pro hasiče – ve spolupráci se Sdružením místních samospráv ČR (dále jen „SMS ČR“) budou připraveny všechny podklady na výběrové řízení. Zadávací dokumentaci také připraví přímo SMS ČR. Zastupitelstvo obce musí schválit hodnotící komisi výběrového řízení – „Majdalena – dopravní automobil“ na otevírání obálek 3 členy a 3 náhradníky.

Pan starosta navrhuje:

Členové: David Sekáč, Mgr. Iva Chovaňáková, Alena Lišková

Náhradníci: Karel Fürst, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra

Při otevírání obálek bude přítomna i paní Michaela Jelínková ze SMS ČR.

*Návrh usnesení: schválit hodnotící komisi na otevírání obálek – „Majdalena – dopravní automobil“ ve složení: členové: David Sekáč, Mgr. Iva Chovaňáková, Alena Lišková, náhradníci: Karel Fürst, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 8/45/29.8.2022 – ZO schválilo hodnotící komisi na otevírání obálek – „Majdalena – dopravní automobil“ ve složení: členové: David Sekáč, Mgr. Iva Chovaňáková, Alena Lišková, náhradníci: Karel Fürst, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra**

**Usnesení č. 8 bylo přijato**

Dotační program vyhlášený Zastupitelstvem Jihočeského kraje: „My v tom Jihočechy nenecháme II.“ – pan starosta představil zastupitelům program a budou jim zaslány podklady. Na nejbližším zasedání zastupitelstva bude projednáno, zda se obec Majdalena do tohoto dotačního programu zapojí.

**Ukončeno: 19:58**

**USNESENÍ č. 1/45/29.8.2022 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Radek Pavelec, Jiří Jindra**

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 2/45/29.8.2022 - ZO schvaluje program tak jak byl předložen.**

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 3/45/29.8.2022 – ZO schválilo Prohlášení, že obec Majdalena přebírá spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 4/45/29.8.2022 – ZO schválilo Souhlas s technickými podmínkami uvedenými v bodě A dopisu Správy železnic**

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 5/45/29.8.2022 – ZO schválilo navýšení ceny za renovaci oken na Základní škole Majdalena vč. Dodatku č. 1**

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 6/45/29.8.2022 – ZO schválilo půjčování pivních setů pouze místním občanům, místním a okolním neziskovým organizacím – bezúplatně. S platností od 1. 9. 2022.**

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 7/45/29.8.2022 – ZO schválilo půjčování velkokapacitního stanu 10x5/2,5m - 8 000,- Kč a stanu nůžkového 6x4 EXTREME – 1 000,- Kč za výše uvedených podmínek. S platností od 1. 1. 2023**

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 8/45/29.8.2022 – ZO schválilo hodnotící komisi na otevírání obálek – „Majdalena – dopravní automobil“ ve složení: členové: David Sekáč, Mgr. Iva Chovaňáková, Alena Lišková, náhradníci: Karel Fürst, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra**

Zapsala: Alena Lišková

Ověřili: Radek Pavelec

Jiří Jindra

Schválil: David Sekáč