

ZÁPIS Č. 32 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MAJDALENA

31. 5. 2021

Začátek: 18:59 hodin

Přítomni: David Sekáč, Mgr. Iva Chovaňáková, Radek Pavelec, Karel Fürst, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra, Bohuslav Pavelec, Radek Urban, Mgr. Martina Fürstová, Ing. Karel Fürst

Omluveni: Marie Hamerníková

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Schválení zapisovatele a ověřovatelů

Zapisovatel: Alena Lišková

Ověřovatelé: Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 1/32/31.5.2021 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra

Usnesení č. 1 bylo přijato

2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

Program: předložený program, jak byl navržen

Návrh usnesení: Schválení předloženého programu, tak jak byl navržen

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 2/32/31.5.2021 - ZO schválilo předložený program, tak jak byl navržen

Usnesení č. 2 bylo přijato

3. Kontrola zápisů z minulých zasedání zastupitelstva obce – č. 29, 30, 31

- 29
- ošetření krovu proti dřevokaznému hmyzu – proběhlo na ZŠ koncem května;
 - žádost o dotaci kulturní a spolková zařízení byla podána – dovybavení KZ;
 - společnost Rygis s.r.o., odsouhlasila z projektu na výstavbu domů
 - zažádáno o dotaci na auto pro SDH Majdalena
- 30 a 31 – proběhl výběr firmy na sadové úpravy okolo hřbitova, práce byly zahájeny.

Kontrola zápisu proběhla bez připomínek.

4. Schválení smlouvy na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Majdalena – vodovod pro samoty Barbora“

Pan starosta předložil zastupitelům návrh smlouvy o dílo na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Majdalena – vodovod pro samoty Barbora“ a navrhl schválení návrhu smlouvy.

Návrh usnesení: Schválit Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Majdalena – vodovod pro samoty Barbora“

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 3/32/31.5.2021 – ZO rozhodlo Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Majdalena – vodovod pro samoty Barbora“

Usnesení č. 3 bylo přijato

5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020

Pan starosta informoval o proběhlém přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 s kladným výsledkem. Zpráva bude vyvěšena jako součást účetní závěrky a závěrečného účtu obce Majdalena za rok 2020 na úřední desce.

6. Schválení účetní závěrky obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020

Pan starosta předložil ZO finanční výkazy a další doklady týkající se hospodaření obce a ZŠ a MŠ Majdalena ke schválení. **Dosažený zisk Základní školy Majdalena 93 455,09 rozhodlo zastupitelstvo na 3 zasedání obce Majdalena přidělit 50% do rezervního fondu školy a 50% do fondu odměn školy Usnesením č. 3/27/8.2.2021 schválení návrhu rozdělení přebytku hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2020.**

Návrh usnesení: Schválení účetní závěrky obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 4/32/31. 5. 2021 - Schválení účetní závěrky obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020

Usnesení č. 4 bylo přijato

Na základě předložených finančních výkazů a dalších dokladů týkajících se hospodaření obce, zastupitelstvo obce Majdalena schválilo účetní závěrku obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020.

7. Schválení zveřejnění záměru změny (prodloužení) nájemní smlouvy – kadeřnictví

Nynějšímu nájemci prostor v suterénu obecního úřadu pro účel kadeřnictví končí ke 30.6.2021 smlouva. Nájemce si požádal o prodloužení smlouvy na dalších 5 let. Vzhledem k tomu, že se jedná o nakládání s obecním majetkem, musí být tedy vyvěšen záměr o prodloužení nájemní

smlouvy na pronájem nebytových prostor. Znění tohoto návrhu záměru předložil pan starosta zastupitelům obce.

Návrh usnesení: Schválení zveřejnění záměru o prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 5. 2006 na pronájem nebytových prostor s příslušenstvím za účelem provozování služeb holičství a kadeřnictví

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 5/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo zveřejnění záměru o prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 5. 2006 na pronájem nebytových prostor s příslušenstvím za účelem provozování služeb holičství a kadeřnictví

Usnesení č. 5 bylo přijato

8. Schválení zveřejnění záměru přenechání plochy pro umístění Z-Boxu společnosti Zásilkovna s.r.o., formou výpůjčky

Společnost Zásilkovna s.r.o., oslovila pana starostu s nabídkou umístění Z-Boxu v obci Majdalena. Byla vybrána 3 místa a jako nejvhodnější se naskytlo místo na sídlišti Sloupárna. Vzhledem k tomu, že se jedná o nakládání s obecním majetkem, musí být tedy vyvěšen záměr přenechání do užívání (formou výpůjčky) části pozemku. Znění tohoto návrhu záměru předložil pan starosta zastupitelům obce.

Návrh usnesení: Schválení zveřejnění záměru přenechat do užívání (formou výpůjčky) část pozemku p.č. 172/3 o výměře 2,1 m² pro umístění automatu k vydávání zásilek Z-BOX společnosti Zásilkovna s.r.o.

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 6/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo zveřejnění záměru přenechat do užívání (formou výpůjčky) část pozemku p.č. 172/3 o výměře 2,1 m² pro umístění automatu k vydávání zásilek Z-BOX společnosti Zásilkovna s.r.o.

Usnesení č. 6 bylo přijato

9. Schválení daru SDH Majdalena

Dne 24. 4. 2021 proběhl svoz železného odpadu. Obcí Majdalena bylo pověřeno ke svozu SDH Majdalena, které zajistilo sběr i svoz. Pan starosta navrhuje zastupitelstvu obce schválit dar pro hasiče ve výši 33 600,-.

Možný střet zájmů z důvodu členství v SDH oznámili:

Mgr. Iva Chovaňáková, David Sekáč, Radek Urban, Radek Pavelec, Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra

Návrh usnesení: Schválení daru pro Sdružení dobrovolných hasičů Majdalena ve výši 33. 600,-

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 7/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo dar pro Sdružení dobrovolných hasičů Majdalena ve výši 33. 600,-

Usnesení č. 7 bylo přijato

10. Návrh na mimořádnou odměnu starostovy obce – předkládá paní Mgr. I. Chovaňáková

Paní Chovaňáková předložila ZO návrh na mimořádnou odměnu pro starostu obce Majdalena Davida Sekáče. Odměnu navrhuje ve výši jednoho měsíčního platu starosty obce ve výplatě za měsíc červen. Mimořádnou odměnu navrhuje za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce:

- za zajištění velmi potřebné sanace ZŠ - „ZŠ Majdalena - havarijní stav zdiva, odvlhčení objektu“

Návrh usnesení: Schválení mimořádné odměny pro starostu obce Majdalena Davida Sekáče za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce ve výši jednoho měsíčního platu starosty ve výplatě za červen.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

USNESENÍ č. 8/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo mimořádnou odměnu pro starostu obce Majdalena Davida Sekáče za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce ve výši jednoho měsíčního platu starosty ve výplatě za červen.

Usnesení č. 8 bylo přijato

11. Rozpočtové opatření č. 5/2021

Pan starosta předložil zastupitelům obce návrh na rozpočtového opatření č. 5/2021

- položka za sanace krovů na ZŠ
- položky na úpravu prostranství před hřbitovem

Návrh usnesení: Schválení návrhu rozpočtového opatření č. 5/2021

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 9/32/31.5.2021 – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 5/2021

Usnesení č. 9 bylo přijato

12. Diskuse, připomínky, ostatní

Paní Chovaňáková informovala o velmi špatném stavu budovy, v níž se nachází mateřská školka a dotázala se, jaké bylo stanovisko na případnou koupi této budovy:

- Římskokatolická farnost Třeboň zaslala zamítavé stanovisko.

Pan starosta požádal ZO o stanovisko a následně o hlasování k zamýšlenému vystoupení Ivana Mládka v Majdaleně v době Pouti dne 25. 7. 2021.

Návrh usnesení: Schválení návrhu vystoupení Ivana Mládka v Majdaleně dne 25. 7. 2021

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2

USNESENÍ č. 10/32/31.5.2021 – ZO schválilo vystoupení Ivana Mládka v Majdaleně dne 25. 7. 2021.

Usnesení č. 10 bylo přijato

Co se týká pouti, je třeba oslovit provozovatele kolotočů, jaké druhy jsou schopni do Majdaleny dodat. V loňských letech byl výběr podstatně zúžen.

Ukončeno: 19:46

USNESENÍ č. 1/32/31.5.2021 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Miroslav Tvrzický, Jiří Jindra

Usnesení č. 1 bylo přijato

USNESENÍ č. 2/32/31.5.2021 - ZO schválilo předložený program, tak jak byl navržen

Usnesení č. 2 bylo přijato

USNESENÍ č. 3/32/31.5.2021 – ZO rozhodlo Smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Majdalena – vodovod pro samoty Barbora“

Usnesení č. 3 bylo přijato

USNESENÍ č. 4/32/31. 5. 2021 - Schválení účetní závěrky obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020

Usnesení č. 4 bylo přijato

Na základě předložených finančních výkazů a dalších dokladů týkajících se hospodaření obce, zastupitelstvo obce Majdalena schválilo účetní závěrku obce Majdalena a ZŠ a MŠ Majdalena 2020.

USNESENÍ č. 5/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo zveřejnění záměru o prodloužení nájemní smlouvy uzavřené dne 30. 5. 2006 na pronájem nebytových prostor s příslušenstvím za účelem provozování služeb holičství a kadeřnictví

Usnesení č. 5 bylo přijato

USNESENÍ č. 6/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo zveřejnění záměru přenechat do užívání (formou výpůjčky) část pozemku p.č. 172/3 o výměře 2,1 m² pro umístění automatu k vydávání zásilek Z-BOX společnosti Zásilkovna s.r.o.

Usnesení č. 6 bylo přijato

USNESENÍ č. 7/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo dar pro Sdružení dobrovolných hasičů Majdalena ve výši 33. 600,-

Usnesení č. 7 bylo přijato

USNESENÍ č. 8/32/31. 5. 2021 – ZO schválilo mimořádnou odměnu pro starostu obce Majdalena Davida Sekáče za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce ve výši jednoho měsíčního platu starosty ve výplatě za červen.

Usnesení č. 8 bylo přijato

USNESENÍ č. 9/32/31.5.2021 – ZO schválilo rozpočtové opatření č. 5/2021

Usnesení č. 9 bylo přijato

USNESENÍ č. 10/32/31.5.2021 – ZO schválilo vystoupení Ivana Mládka v Majdaleně dne 25. 7. 2021.

Usnesení č. 10 bylo přijato

Zapsala: Alena Lišková

Ověřili: Miroslav Tvrzický

Jiří Jindra

Schválil: David Sekáč