

# ZÁPIS č. 6 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MAJDALENA

13. 2. 2023

**Začátek: 19:11 hodin**

**Přítomni:** David Sekáč, Karel Fürst, Ing. Karel Fürst, Ing. Šárka Tvrzická, Pavel Melichar, Jiří Hešík, Radek Urban, Radek Pavelec, Miroslav Tvrzický, Mgr. Iva Chovaňáková

**Omluveni:** Jiří Jindra

## 1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

*Návrh usnesení: Schválení zapisovatele a ověřovatelů*

**Zapisovatel:** Alena Lišková

**Ověřovatelé:** Karel Fürst, Jiří Hešík

PRO: 8

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1

**USNESENÍ č. 1/6/13.2.2023 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Karel Fürst, Jiří Hešík**

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

## 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

Program: předložený program

*Návrh usnesení: Schválení programu, tak jak byl předložen*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 2/6/13.2.2023 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen.**

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

## 3. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva obce

- a) dotace „My v tom Jihočechy nenecháme“ – vyplaceno občanům, čeká se na proplacení dotace za strany Jihočeského kraje
- b) schválen program pouti
- c) navýšení nájemného bytu v ZŠ Majdalena
- d) navýšení nájemného MŠ – stanovisko obce zasláno dne 13. 1. 2023 na Biskupství, obec čeká na vyjádření

Kontrola zápisu proběhla bez připomínek.

19:17 dorazila Mgr. Iva Chovaňáková

#### **4. Schválení určeného zastupitele pro územní plánování**

Vzhledem k novým volbám zastupitelstva obce na období 2022 – 2026 musí být znovu určen zastupitel pro územní plánování, který bude spolupracovat s pořizovatelem územního plánu, kterým je Město Třeboň.

Návrh: David Sekáč, starosta

*Návrh usnesení: Schválit nového určeného zastupitele Davida Sekáče – starostu, pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace Majdalena.*

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 3/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo nového určeného zastupitele Davida Sekáče – starostu, pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace Majdalena.**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

#### **5. Žádost o poskytnutí dotace „Pořízení zahradního traktoru“**

Pan starosta předložil zastupitelům obce žádost o dotaci na „Pořízení zahradního traktoru“ ke schválení. Stávající technika sloužící k udržování veřejné zeleně je v nevyhovujícím technickém stavu a oprava by byla neefektivní. Proto je výhodnější pořídit nový zahradní traktor s využitím dotace z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje.

*Návrh usnesení: Schválit žádost o dotaci z POV Jihočeského kraje na „Pořízení zahradního traktoru“*

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 4/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo žádost o dotaci z POV Jihočeského kraje na „Pořízení zahradního traktoru“**

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

#### **6. Jmenování členů komise na otevírání obálek a členů hodnotící komise na veřejnou zakázku „Pořízení zahradního traktoru“**

Obec Majdalena bude vyhlašovat výběrové řízení k dotaci na akci „Pořízení zahradního traktoru“. Je nutné schválit na veřejnou zakázku komisi na otevírání obálek a dále hodnotící komisi. Pan starosta navrhuje tříčlenné komise takto:

**Komise pro otevírání obálek -**

Členové:

David Sekáč - starosta, Karel Fürst – zastupitel, Mgr. Michaela Jelínková – SMS služby, s.r.o.

Náhradníci:

Jiří Hešík - místostarosta, Radek Urban – zastupitel

a

#### **Hodnotící komise -**

Členové:

David Sekáč - starosta, Karel Fürst – zastupitel, Mgr. Michaela Jelínková – SMS služby, s.r.o.

Náhradníci:

Jiří Hešík - místostarosta, Radek Urban - zastupitel

*Návrh usnesení: starosta navrhuje členy tříčlenné komise na otevírání obálek a i pro hodnotící komisi na veřejnou zakázku „Pořízení zahradního traktoru“:*

*David Sekáč - starosta, Karel Fürst – zastupitel, Mgr. Michaela Jelínková – SMS služby, s.r.o.*

*Náhradníci: Jiří Hešík - místostarosta, Radek Urban – zastupitel*

*PRO: 10*

*PROTI: 0*

*ZDRŽEL SE: 0*

**USNESENÍ č. 5/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo členy tříčlenné komise na otevírání obálek a i pro hodnotící komisi na veřejnou zakázku „Pořízení zahradního traktoru“:**

**David Sekáč - starosta, Karel Fürst – zastupitel, Mgr. Michaela Jelínková – SMS služby, s.r.o.**

**Náhradníci: Jiří Hešík - místostarosta, Radek Urban – zastupitel**

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

#### **7. Schválení Dodatku č. 9 nájemní smlouvy VVT**

Pan starosta předložil zastupitelům návrh Dodatku č. 9 k nájemní a podnájemní smlouvě na veřejné vodácké tábořiště (dále jen „VVT“), který se týká navýšení nájemného v souladu s platnou nájemní smlouvou o částku odpovídající výši inflace za předchozí rok.

*Návrh usnesení: Schválení Dodatku č. 9 k nájemní a podnájemní smlouvě (veřejné vodácké tábořiště)*

*PRO: 10*

*PROTI: 0*

*ZDRŽEL SE: 0*

**USNESENÍ č. 6/6/13.2.2023 – ZO schválilo Dodatek č. 9 k nájemní a podnájemní smlouvě (veřejné vodácké tábořiště)**

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

#### **8. Navýšení platu na pozici - údržbář**

Vzhledem k tomu, že pozice údržbář na plný úvazek byla v roce 2018 schválena ZO vč. výše měsíční odměny, předložil starosta zastupitelům návrh na navýšení platu údržbáře o 10%. Zastupitelé podali protinávrh, z důvodu vysoké inflace, o 15%.

Starosta dal hlasovat o protinávru – navýšení o 15%

*Návrh usnesení: schválit protinávrh – navýšení platu na pozici údržbář o 15%*

*PRO: 9*

*PROTI: 0*

*ZDRŽEL SE: 1*

**USNESENÍ č. 7/6/13.2.2023 - ZO schválilo navýšení platu na pozici údržbář o 15%**

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

## 9. Inventury 2022

Pan starosta informoval o provedené inventuře za rok 2022 a předložil návrhy inventarizačních komisí na vyřazení majetku.

*Návrh usnesení: Schválení vyřazení majetku navrhovaného inventarizačními komisemi*

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 8/6/13.2.2023 – ZO schválilo vyřazení majetku navrhovaného inventarizačními komisemi**

**Usnesení č. 8 bylo přijato**

## 10. Zpráva z provedené kontroly finančního výboru, kontrolního výboru a z veřejnosprávní kontroly hospodaření ZŠ a MŠ za II. pololetí roku 2022

Paní ing. Tvrzická, předsedkyně finančního výboru předložila ZO zápis z provedené kontroly finančního výboru za II. pololetí roku 2022, která proběhla dne 6. 2. 2023.

Zpráva byla zaslána ZO elektronicky jako podklad na zasedání.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO vzalo na vědomí.

Pan Urban, předseda kontrolního výboru předložil zápis z provedené kontroly kontrolního výboru za období od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022, která proběhla dne 30. 1. 2023.

Zpráva byla zaslána ZO elektronicky jako podklad na zasedání.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO vzalo na vědomí

Pan starosta informoval o provedené veřejnosprávní kontrole ZŠ a MŠ za rok 2022, která proběhla dne 3. 2. 2023 a kterou byla pověřena zaměstnankyně obecního úřadu A. Lišková. Zpráva byla zaslána ZO elektronicky jako podklad na zasedání.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO vzalo na vědomí

## 11. Diskuse, připomínky, ostatní

Paní Mgr. Chovaňáková, ředitelka ZŠ a MŠ Majdalena předložila zastupitelům obce Majdalena ke schválení rozdělení výsledku přebytku hospodaření ZŠ a MŠ Majdalena za rok 2022.

Přebytek za rok 2022 ve výši 44 543,50 Kč navrhla rozdělit takto:

Návrh rozdělit přebytek hospodaření takto:

50% rezervní fond – 22 271,75 Kč

50% fond odměn – 22 271,75 Kč

*Návrh usnesení: Schválení návrhu na rozdělení přebytku hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2022*

Deklarovaný střet zájmů: Chovaňáková Iva

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 9/6/13.2.2023 – ZO schválilo rozdělení přebytku hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2022***

***Usnesení č. 9 bylo přijato***

Pan Melichar položil dotaz jak je to v Majdaleně se „zájmem“ o veřejně prospěšné práce ? Obec Majdalena zatím nikým oslovena nebyla.

Zastupitelé podali návrhy na úklidy některých lokalit, např. na akci „Uklidíme Česko“. Občanka A.D. navrhla informovat veřejnost o nutnosti uklízet výkaly po jejich psech.

Pan Tvrzický informoval zastupitele o přibývajících stížnostech občanů a hlavně majitelů pozemků na škody způsobené divokou zvěří, kteří žádají o řešení situace ve spolupráci s mysliveckými spolky, které působí na území obce Majdalena. Také připomněl nutnost osvěty mezi občany, zejména v souvislosti s odkládání bioodpadu a potravinových zbytků na nevhovujících místech v blízkosti svých obydlí.

Pan starosta podal informaci o výsledku Tříkrálové sbírky – 18 845,-Kč

Pan místostarosta poděkoval hasičům, obecnímu úřadu, panu Melicharovi za organizaci dobře vydařeného hasičského plesu.

Pan Urban informoval o plánování Velikonočního špacíru.

Obci Majdalena byla vrácena Katastrálním úřadem Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou uzavřela ve věci akce „Prodloužení plynovodu pro č.p. 105 a 134“ s majitelem části pozemku společností Wotan Forest, a.s.. Smlouva musela být přepracována a znovu schválena. Pan starosta ji předložil zastupitelům obce ke schválení.

*Návrh usnesení: Schválení návrhu Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě stavba „Prodloužení plynovodu pro č.p. 105 a 134“*

PRO: 10

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 10/6/13.2.2023 – ZO schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě stavba „Prodloužení plynovodu pro č.p. 105 a 134“.***

***Usnesení č. 10 bylo přijato***

**Ukončeno: 20:11**

**USNESENÍ č. 1/6/13.2.2023 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Karel Fürst, Jiří Hešík**

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 2/6/13.2.2023 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen.**

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 3/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo nového určeného zastupitele Davida Sekáče – starosty, pro spolupráci s pořizovatelem územně plánovací dokumentace Majdalena.**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 4/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo žádost o dotaci z POV Jihočeského kraje na „Pořízení zahradního traktoru“**

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 5/6/13.2.2023 - ZO Majdalena schválilo členy tříčlenné komise na otevírání obálek a i pro hodnotící komisi na veřejnou zakázku „Pořízení zahradního traktoru“:  
David Sekáč - starosta, Karel Fürst – zastupitel, Mgr. Michaela Jelínková – SMS služby, s.r.o.  
Náhradníci: Jiří Hešík - místostarosta, Radek Urban – zastupitel**

**Usnesení č. 5 bylo přijato.**

**USNESENÍ č. 6/6/13.2.2023 – ZO schválilo Dodatek č. 9 k nájemní a podnájemní smlouvě (veřejné vodácké tábořiště)**

**Usnesení č. 6 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 7/6/13.2.2023 - ZO schválilo navýšení platu na pozici údržbář o 15%**

**Usnesení č. 7 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 8/6/13.2.2023 – ZO schválilo vyřazení majetku navrhovaného inventarizačními komisemi**

**Usnesení č. 8 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 9/6/13.2.2023 – ZO schválilo rozdělení přebytku hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2022**

**Usnesení č. 9 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 10/6/13.2.2023 – ZO schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě stavba „Prodloužení plynovodu pro č.p. 105 a 134“.**

**Usnesení č. 10 bylo přijato**

Zapsala: Alena Lišková

Ověřili: Karel Fürst

Jiří Hešík

Schválil: David Sekáč