

ZÁPIS Č. 38 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MAJDALENA

23. 3. 2026

Č.j.: OUM-0247/2026

Začátek: 19:03

Přítomni: David Sekáč, Jiří Hešík, Karel Fürst, Ing. Šárka Tvrzická, Miroslav Tvrzický, Radek Urban, Radek Pavelec, Pavel Melichar, Mgr. Iva Chovaňáková

Omluveni: Ing. Karel Fürst, Jiří Jindra

1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Návrh usnesení: Schválení zapisovatele a ověřovatelů

Zapisovatel: Alena Lišková

Ověřovatelé: Ing. Šárka Tvrzická, Pavel Melichar

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 1/38/23.3.2026 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Ing. Šárka Tvrzická, Pavel Melichar

Usnesení č. 1 bylo přijato

2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

Pan starosta navrhuje schválit program, tak jak byl předložen s přidáním bodu: č. 9 – Zápis z provedené kontroly kontrolního výboru obce za II. pololetí 2025

Návrh usnesení: Schválení programu, tak jak byl předložen s přidáním bodu: č. 9 – Zápis z provedené kontroly kontrolního výboru obce za II. pololetí 2025

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 2/38/23.3.2026 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen s přidáním bodu: č. 9 – Zápis z provedené kontroly kontrolního výboru obce za II. pololetí 2025

Usnesení č. 2 bylo přijato

3. Kontrola zápisu z minulého zasedání ZO

- žádosti Charity Třeboň a Fokus ČB o dar z rozpočtu 2026,
- rozpočtové opatření č. 19 a 20/2025,
- veřejnosprávní kontrola v ZŠ a MŠ Majdalena, inventury,

- záměr na uzavření smlouvy o správě vodohospodářského majetku,
- žádost nadačního fondu Jindříšek, nová OZV 1/2026, pozemky ke koupi.

Kontrola zápisu proběhla bez připomínek

4. Žádost Linky bezpečí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce pro rok 2026 a případné schválení darovací smlouvy

Linka bezpečí zaslala ZO žádost o finanční podporu na provoz z rozpočtu obce na rok 2026 ve výši 5 000,- Kč. Pan starosta žádost vč. darovací smlouvy předložil zastupitelům a navrhl 2 000,- Kč. Dal hlasovat o výši finančního daru a podepsání darovací smlouvy.

Návrh usnesení: schválení finančního daru pro Linku bezpečí z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 3/38/23.3.2026 ZO schválilo finanční dar pro Linku bezpečí z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

Usnesení č. 3 bylo přijato

5. Schválení návrhu smlouvy o správě vodohospodářského majetku - vodovod Barbora

Na minulém zasedání ZO bylo rozhodnuto o zveřejnění „Záměru obce Majdalena uzavřít smlouvu o správě vodohospodářského majetku – vodovod pro samoty Barbora a vodovod k Vrchatům 623 bm“. Tento záměr byl vyvěšen na úřední desce po dobu minimálně 15 dní a během této doby nepřišly žádné připomínky, proto pan starosta přistoupil ke schválení návrhu smlouvy o správě vodohospodářského majetku, která byla jako podklad zaslána zastupitelům.

Návrh usnesení: Schválení návrhu smlouvy o správě vodohospodářského majetku – vodovod pro samoty Barbora a vodovod k Vrchatům 623 bm“

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 4/38/23.3.2026 – ZO schvaluje smlouvu o správě vodohospodářského majetku – vodovod pro samoty Barbora a vodovod k Vrchatům 623 bm“

Usnesení č. 4 bylo přijato

6. Schválení návrhu smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva – „zastávka č.p. 51“

Správa železnic, státní organizace zaslala zastupitelům obce Majdalena návrh smlouvy na bezúplatný převod vlastnického práva na budovu č.p. 51 – „zastávka“. Smlouva byla pečlivě prostudována i právním zástupcem. Pan starosta přistoupil ke hlasování o schválení návrhu smlouvy a následně jejím podepsání.

Návrh usnesení: Schválení návrhu smlouvy na bezúplatný převod vlastnického práva a smlouvy o sjednání jiných věcných práv na budovu č.p. 51 – „zastávka“.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 5/38/23.3.2026 – ZO schvaluje smlouvu na bezúplatný převod vlastnického práva a smlouvu o sjednání jiných věcných práv na budovu č.p. 51 – „zastávka“.

Usnesení č. 5 bylo přijato

7. Rozpočtové opatření č. 1/2026 a 2/2026

Zastupitelům obce byla na vědomí předložena 2 rozpočtová opatření:

RO č. 1/2026

- příjmy: poplatek za vynětí pozemku, věcné břemeno,
- výdaje: vratka přeplatku na nájmu, kabelové trasy zaměření, zálohy, dohody

RO č. 2/2026

- výdaje – materiál do dílny a program

ZO bere na vědomí

8. Zápis z provedené finanční kontroly obce Majdalena za II. pololetí 2025

Paní předsedkyně finančního výboru paní ing. Tvrzická informovala zastupitele o provedené finanční kontrole za II. pololetí roku 2025, která proběhla dne 1. 3. 2026.

Zpráva byla předložena ZO jako podklad na zasedání. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO bere na vědomí

9. Zápis z provedené kontroly kontrolního výboru obce Majdalena za II. pololetí 2025

Pan předseda kontrolního výboru pan Urban informoval zastupitele o provedené kontrole kontrolního výboru za II. pololetí roku 2025, která proběhla dne 18. 3. 2026.

Zpráva byla předložena ZO jako podklad na zasedání. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO bere na vědomí

10. Diskuse, připomínky, ostatní

Pan Melichar přednesl návrh na projednání úpravy dopravního značení na křižovatce na Chlum („trojúhelník“), kterým by se snížila rizika a zvýšila bezpečnost při odbočování. Křižovatka je dlouhodobě velmi nebezpečná. Není možné bez hrozícího rizika bezpečně odbočit do

přílehlých nemovitostí. Zastupitelstvo rozhodlo o zahájení jednání s Policií ČR o úpravě dopravního značení.

Pan starosta informoval ZO o:

- technickém stavu starého traktůrku na sekání trávy na fotbalovém hřišti. Na základě odborného posudku, byla doporučena jeho ekologická likvidace.

Návrh usnesení: Schválení odepsání a ekologického zlikvidování traktůrku na sekání trávy – Honda HF 2220 HL

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 6/38/23.3.2026 – ZO schvaluje odepsání a ekologické zlikvidování traktůrku na sekání trávy – Honda HF 2220 HL

Usnesení č. 6 bylo přijato

- předložené nabídce na opravu místních komunikací, které se budou opravovat během jara,
- zjištění, že nebyla ve Sbírce zákonů vydáním nové obecně závazné vyhlášky zneplatněna stará OZV na poplatek za odpad. Musí se tedy vydat zrušovací OZV, která zruší OZV č. 4/2021, její návrh předložil ZO.

Návrh usnesení: Schválení obecně závazné vyhlášky obce Majdalena č. 2/2026, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2021

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 7/38/23.3.2026 - ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku obce Majdalena č. 2/2026, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2021

Usnesení č. 7 bylo přijato

- požadavku od JSDHO na dovybavení jednotky potřebnými prostředky na likvidaci bodavého hmyzu – oblek a vysavač s drtičkou a dále hadice a proudnice typu „D“

Návrh usnesení: Schválení dovybavení JSDHO Majdalena požadovanými ochrannými prostředky

Deklarovaný střet zájmů: M. Tvrzický, R. Urban, R. Pavelec

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 8/38/23.3.2026 - ZO schválilo dovybavení JSDHO Majdalena požadovanými ochrannými prostředky

Usnesení č. 8 bylo přijato

Zajištěním bude pověřen velitel JSDHO.

Krizový štáb obce Majdalena na svém posledním jednání odsouhlasil návrh na pořízení autorizovaného externího defibrilátoru. Tento návrh předložil pan starosta zastupitelům.

19:30 hod. – paní Mgr. Chovaňáková opustila místnost

Po konzultaci ZZS JČK byly zastupitelům předloženy návrhy nejvhodnějších typů AED, které splňují podmínky pro efektivní resuscitaci a obsluhu včetně laické veřejnosti.

19:32 hod. se vrátila zpět

Doporučené přístroje:

1. Philips HeartStart FRx: PRO: 3
2. AED Zoll Plus: PRO: 6
3. Lifepak 1000: PRO 0

Návrh usnesení: Schválení zakoupení autorizovaného externího defibrilátoru značky : AED Zoll Plus

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3

USNESENÍ č. 9/38/23.3.2026 - ZO schválilo zakoupení autorizovaného externího defibrilátoru značky : AED Zoll Plus

Usnesení č. 9 bylo přijato

TJ Blesk Klikov zaslala žádost o sponzorský dar na 10. ročník Memoriálu JUDr. Ferdinanda Bušty – mezinárodní cyklistický závod. Pan starosta předložil jako podklad jak žádost, tak návrh smlouvy, která by byla podepsána v případě schválení. Navrhuje finanční dar ve výši 2 000,- Kč

Návrh usnesení: schválení finančního daru pro TJ Blesk Klikov z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 10/38/23.3.2026 ZO schválilo finanční dar pro TJ Blesk Klikov z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

Usnesení č. 10 bylo přijato

Majdalenská pouť – pan starosta předložil zastupitelům návrh smlouvy o vystoupení kapely Fešáci + Michaela Tučná, která zahraje na majdalenské pouti v červenci 2026.

Návrh usnesení: schválení návrhu smlouvy o vystoupení účinkujících Fešáci a M. Tučná na majdalenské pouti

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

USNESENÍ č. 11/38/23.3.2026 ZO schválilo smlouvu o vystoupení účinkujících Fešáci a M. Tučná na majdalenské pouti

Usnesení č. 11 bylo přijato

Ukončeno: 20:30

USNESENÍ č. 1/38/23.3.2026 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Ing. Šárka Tvrzická, Pavel Melichar

Usnesení č. 1 bylo přijato

USNESENÍ č. 2/38/23.3.2026 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen s přidáním bodu: č. 9 – Zápis z provedené kontroly kontrolního výboru obce za II. pololetí 2025

Usnesení č. 2 bylo přijato

USNESENÍ č. 3/38/23.3.2026 ZO schválilo finanční dar pro Linku bezpečí z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

Usnesení č. 3 bylo přijato

USNESENÍ č. 4/38/23.3.2026 – ZO schvaluje smlouvu o správě vodohospodářského majetku – vodovod pro samoty Barbora a vodovod k Vrchoťům 623 bm“

Usnesení č. 4 bylo přijato

USNESENÍ č. 5/38/23.3.2026 – ZO schvaluje smlouvu na bezúplatný převod vlastnického práva a smlouvu o sjednání jiných věcných práv na budovu č.p. 51 – „zastávka“.

Usnesení č. 5 bylo přijato

USNESENÍ č. 6/38/23.3.2026 – ZO schvaluje odepsání a ekologické zlikvidování traktůrku na sekání trávy – Honda HF 2220 HL

Usnesení č. 6 bylo přijato

USNESENÍ č. 7/38/23.3.2026 - ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku obce Majdalena č. 2/2026, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 4/2021

Usnesení č. 7 bylo přijato

USNESENÍ č. 8/38/23.3.2026 - ZO schválilo dovybavení JSDHO Majdalena požadovanými ochrannými prostředky

Usnesení č. 8 bylo přijato

USNESENÍ č. 9/38/23.3.2026 - ZO schválilo zakoupení autorizovaného externího defibrilátoru značky : AED Zoll Plus

Usnesení č. 9 bylo přijato

USNESENÍ č. 10/38/23.3.2026 ZO schválilo finanční dar pro TJ Blesk Klikov z rozpočtu obce Majdalena na rok 2026 ve výši 2 000,- Kč a podepsání darovací smlouvy.

Usnesení č. 10 bylo přijato

USNESENÍ č. 11/38/23.3.2026 ZO schválilo smlouvu o vystoupení účinkujících Fešáci a M. Tučná na majdalenské pouti

Usnesení č. 11 bylo přijato

Zapsala: Alena Lišková

Ověřovatelé : Ing. Šárka Tvrzická

Pavel Melichar

Schválil: David Sekáč