

# ZÁPIS Č. 12 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE MAJDALENA

2. 10. 2023

**Začátek: 19:02**

**Přítomni:** David Sekáč, Karel Fürst, Pavel Melichar, Radek Urban, Mgr. Iva Chovaňáková, Ing. Šárka Tvrzická, Miroslav Tvrzický, Jiří Hešík, Ing. Karel Fürst

**Omluveni:** Jiří Jindra, Radek Pavelec

## 1. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu

*Návrh usnesení: Schválení zapisovatele a ověřovatelů*

**Zapisovatel:** Alena Lišková

**Ověřovatelé:** Karel Fürst, Jiří Hešík

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 1/12/2.10.2023 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Karel Fürst, Jiří Hešík**

**Usnesení č. 1 bylo přijato**

## 2. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce

Pan starosta navrhuje schválit program, tak jak byl předložen

*Návrh usnesení: Schválení programu tak jak byl předložen.*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 2/12/2.10.2023 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen.**

**Usnesení č. 2 bylo přijato**

## 3. Kontrola zápisů z minulých zasedání ZO – č. 10 a č. 11

### ZO č. 10

- dar TJ Sloupárna Majdalena – podepsáno a 1. část dotace zaslána
- Kupní smlouva na pozemek č. 388 – podepsána, zaslána Městu Třeboň
- rozpočtová opatření č. 3, 4, a 5
- směrnice č. 3/2023
- Dodatek č. 1 – dopravní automobil hasičům
- Smlouva s Povodím Vltavy

## **ZO č. 11**

- Dodatek č. 1 – o nájmu a provozování kanalizace

Kontrola zápisů proběhla bez připomínek

### **4. Zpráva z provedené kontroly finančního výboru a kontrolního výboru za I. pololetí roku 2023, veřejnosprávní kontrola ZŠ a MŠ Majdalena za I. pololetí roku 2023**

Paní ing. Tvrzická, předsedkyně finančního výboru předložila ZO zápis z provedené kontroly finančního výboru za I. pololetí roku 2023, která proběhla dne 20. 9. 2023.

Zpráva byla zaslána ZO elektronicky jako podklad na zasedání.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO vzalo na vědomí.

Pan starosta informoval o provedené veřejnosprávní kontrole ZŠ a MŠ za I. pololetí roku 2023, která proběhla dne 15. 9. 2023 a kterou byla pověřena zaměstnankyně obecního úřadu A. Lišková.

Zpráva byla zaslána ZO elektronicky jako podklad na zasedání.

Nebyly zjištěny žádné nedostatky.

ZO vzalo na vědomí

Kontrolní výbor předloží zprávu na příštím zasedání ZO.

### **5. Schválení Plánu údržby vodohospodářského majetku pro rok 2024**

Pan starosta předložil zastupitelům ke schválení Plán údržby vodohospodářského majetku pro rok 2024, který obsahuje též plán revizí a čištění domovních čerpacích stanic na rok 2024.

*Návrh usnesení: Schválení Plánu údržby vodohospodářského majetku pro rok 2024*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

**USNESENÍ č. 3/12/2.10.2023 - ZO schválilo Plán údržby vodohospodářského majetku pro rok 2024**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

### **6. Schválení prodeje pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena**

Na základě rozhodnutí zastupitelstva o prodeji parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena, byl dle zákona o obcích vyvěšen záměr prodeje tohoto majetku po dobu min. 15 dní – vyvěšeno 12. 9. 2023, sejmuto 2. 10. 2023. Po tuto dobu nebyly dodány žádné připomínky.

Vzhledem k tomu, že je jediný zájemce – nynější nájemce, který využil předkupní právo, pan starosta navrhuje schválit prodej tomuto nájemci.

*Návrh usnesení: Schválení prodeje pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena – dosavadnímu nájemci, který využil předkupní právo*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 4/12/2.10.2023 - ZO schvaluje prodeje pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena – dosavadnímu nájemci, který využil předkupní právo***

***Usnesení č. 4 bylo přijato***

Nyní může být schválen i návrh Kupní smlouvy, která byla předložena zastupitelům obce

*Návrh usnesení: Schválení Kupní smlouvy o prodeji pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena*

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

***USNESENÍ č. 5/12/2.10.2023 - ZO schvaluje Kupní smlouvu o prodeji pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena***

***Usnesení č. 5 bylo přijato***

## **7. Diskuse, připomínky, ostatní**

Pan Tvrzický navrhuje nějakým způsobem řešit, parkování u hřbitova. Bohužel velmi často zde parkují turisté/cyklisté na celý den, a pak mají problém návštěvníci hřbitova zaparkovat. Navrhuje např. umístění dopravní značky.

Pan starosta informoval o:

- objednání stolních her do školy
- návrhu místní občanky na zřízení místa setkávání

Pan Urban informoval o nedokončené úpravě cesty u čp. 191.

***USNESENÍ č. 1/12/2.10.2023 – ZO schválilo zapisovatele a ověřovatele – zapisovatel: Alena Lišková, ověřovatelé: Karel Fürst, Jiří Hešík***

***Usnesení č. 1 bylo přijato***

***USNESENÍ č. 2/12/2.10.2023 - ZO schvaluje program, tak jak byl předložen.***

***Usnesení č. 2 bylo přijato***

**USNESENÍ č. 3/12/2.10.2023 - ZO schválilo Plán údržby vodohospodářského majetku pro rok 2024**

**Usnesení č. 3 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 4/12/2.10.2023 - ZO schvaluje prodeje pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena – dosavadnímu nájemci, který využil předkupní právo**

**Usnesení č. 4 bylo přijato**

**USNESENÍ č. 5/12/2.10.2023 - ZO schvaluje Kupní smlouvu o prodeji pozemku parc. č. st. 281 vč. budovy a parc. č. 200/16 na k.ú. Majdalena**

**Usnesení č. 5 bylo přijato**

**Ukončeno: 19:29**

Zapsala: Alena Lišková

Ověřili: Karel Fürst

Jiří Hešík

Schválil: David Sekáč