DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB
ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB
Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

Č. ZÁMĚRU ISSŘ: Z/2026/127068
Č. ŘÍZENÍ ISSŘ: R/2026/155331
SPIS. ZN.: SZ DESU/020657/26
Č.J.: DESU/222/032361/26

VYŘIZUJE: Ing. Karla Hošková
TEL.: +420 601 208 500
E-MAIL: karla.hoskova@desu.gov.cz

DATUM: 07.10.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ ZÁMĚRU

Výroková část:

Společnost **Heidelberg Materials CZ, a.s., IČO 26209578, Mokrá 359, 664 04 Mokrá-Horákov**, prostřednictvím svého pověřeného pracovníka Ing. Petra Koláře (dále jen „stavebník“) podala dne 29.06.2026 žádost o vydání povolení záměru s názvem: **„Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“** na pozemcích parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v **katastrálním území Majdalena.**

Dnem podáním žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru výše uvedené stavby, současně se jedná o navazující řízení vedené k záměru, který podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí v souladu s ust. § 3 písm. g) bod 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen **„ZPVZP“**).

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb (dále jen „**stavební úřad**“), jako stavebním úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), přezkoumal předloženou žádost o vydání povolení záměru podle § 182 a násl. ustanovení stavebního zákona, a po posouzení tohoto záměru podle § 193 stavebního zákona rozhodl takto:

I. Podle § 197 a § 211 stavebního zákona **v navazujícím řízení** ve smyslu ust. § 3 písm. g) bod 1 ZPVZP

p o v o l u j e z á m ě r

„Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“

na pozemcích parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v **katastrálním území Majdalena.**

Druh záměru:
Jedná se o technologickou inženýrskou stavbu - modernizaci technologické linky.

Účel záměru:
Zmodernizování stávající technologické linky pro praní, třídění a haldování štěrkopísku těženého z vody.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Technologická linka se nachází na okraji severo-západní části jezera Cep. Dobývací prostor Cep s ev. č. 7/0639. Území pro výstavbu je v kat. území Majdalena. Území dotčené vlivy stavby je zejména území, na které zasahují ochranná a bezpečnostní pásma záměru. Umístění technologie je řešeno takovým způsobem, aby nebylo negativně ovlivněno dotčené okolí, ať už pozemky nebo stavby. V rámci plánovaného záměru nedochází k rozšiřování ochranných pásem ani vzniku nových. Rozšíření inženýrských sítí je pouze v režimu přípojek v rámci areálu.

Umístění stavby na pozemku:

Umístěním a provedením záměru budou dotčeny pozemky parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v kat. území. Tyto parcely tvoří stavební pozemek a jejich výměra je 40 667 m^2 (203/7) a 92 367 m^2 (203/15). Část haldy písku bude částečně zasahovat do lesního pozemku parc. č. 203/12 v kat. území Majdalena, výměrou 24 368 m^2 vlastněnou Českou republikou a právem hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky.

Určení prostorového řešení stavby a popis záměru:

Objekty jsou navrženy jako ocelová skeletová konstrukce. Nosný systém tvoří soustava ocelových sloupů a průvlaků doplněná nosníky, které přenášejí zatížení plošin a technologie do svislých nosných prvků.

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny ocelovými sloupy kotvenými do základové konstrukce. Vodorovné nosné konstrukce jsou tvořeny ocelovými nosníky a příhradovými nosníky, které přenášejí zatížení do sloupů.

Prostorová tuhost konstrukce je zajištěna systémem ztužidel a diagonálních prvků ve svislých i vodorovných rovinách.

Konstrukce je navržena jako prostorový rám s lokálním ztužením v příčných i podélných směrech.

Založení objektu je řešeno na železobetonové základové desce, do které jsou kotveny ocelové sloupy pomocí kotevních prvků.

Součástí konstrukce jsou technologické plošiny a nosné rámy pro uložení technologického zařízení.

Podání suroviny a linka pro praní a třídění bude, dle stávajícího stavu, situována uvnitř uzavřeného areálu vlastněného stavebníkem a haldování části jedné haldy bude zasahovat na pozemek České republiky s organizací s právem hospodaření na pozemku: Lesy ČR, s.p.. Umístěním a provedením záměru budou dotčeny pozemky parc. č. 203/7 a parc. č. 203/15 v kat. území Majdalena (689904). Tyto pozemky tvoří stavební pozemek a jejich výměra je 40 667 m^2 (parc. č. 203/7) a 92 367 m^2 (parc. č. 203/15). Část haldy písku bude částečně zasahovat do lesního pozemku parcely parc. č. 203/12 kat. území Majdalena (689904), výměrou 24 368 m^2 vlastněnou Českou republikou a právem hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky.

Celá úpravárenská technologie bude posazena na spodní železo-betonové konstrukce. Opěrné stěny pro haldování materiálu, sběrné jímky a nová část odběrného tunelu budou z betonových prefabrikátů.

Vjezd do areálu bude beze změn stávající jižní bránou a výjezd rovněž beze změn stávající severní bránou. Dopravní řešení uvnitř areálu zůstává rovněž zachováno.

Nová technologická linka sestává z několika technologických uzlů:

Podání materiálu do linky:

Korečkový elevátor PKE bude podávat materiál z deponie na pásové dopravníky do uzlu předtřídění. Vstupním materiálem bude štěrkopísek o zrnitosti 0/32 s ojedinělým výskytem zrn do 100 mm.

Předtřídění:

2- sítný třídič bude separovat materiál na hranici 32 mm, respektive 4 mm v průměrném množství 250 t/h. Frakce >32 mm bude haldována před třídičem. Frakce 4/32 postupuje dále do uzlu praní štěrku. Podsítná frakce spolu s vodou postupuje do uzlu praní písku.

Praní štěrků:

Frakce 4/32 mm postupuje do vyrovnávacího sila uzlu praní štěrku. Za silem bude osazena nožová pračka s kapacitou 50 t/h. V pračce dojde k rozdružení jílovitých podílů z frakce 4/32 mm. Tyto jílovité výpěrky budou přečerpávány s vodou zpět do jezera Cep. Výnos z pračky postupuje dále na uzel třídění štěrku.

Třídění a haldování štěrků:

Propraná frakce 4/32 mm postupuje do uzlu třídění štěrků, kde bude osazen 3-sítný třídič separující na hranici 4, 8 a 16 mm. Podíly do 4 mm budou s vodou přečerpávány zpět na vstup třídiče předtřídění. Jednotlivé frakce budou haldovány pásovými dopravníky a nakládány kolovým nakladačem na nákladní vozidla.

Praní písku:

Podsítná frakce z uzlu předtřídění postupuje společně s vodou na odvodňovací třídič. Podíly < 1 mm s vodou propadnou do sběrné nádrže pod třídič a budou čerpány do dvojice hydrocyklonů. Hydrocyklony separují na hranici 0,063 mm. Hrubší podíly do 1 mm budou svedeny zpět na třídič, kde na vrstvě hrubšího materiálu postupují do uzlu haldování 0/4. Výpěrky z hydrocyklonů, tedy podíly < 0.063 mm, budou společně s vodou samospádem svedeny zpět do jezera Cep.

Haldování f 0/4:

Praná frakce do 4 mm postupuje soustavou pásových dopravníků na haldu s tunelovým odběrem. Tunel bude z části stávající a sanovaný (45 m) a z části nový (30 m). Ve stropu tunelu bude osazeno 6 ks hydraulicky ovládaných segmentových uzávěrů a pod nimi reversní pásový dopravník, kterým bude materiál dopravován buď na automatickou nakládku na nákladní vozidla, nebo na druhou haldu f 0/4.

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu:

Vjezd do areálu bude beze změn stávající jižní bránou a výjezd rovněž beze změn stávající severní bránou. Dopravní řešení uvnitř areálu zůstává rovněž zachováno.

S ohledem na druh stavebního záměru není řešeno napojení na veřejný vodovod nebo kanalizační systém. Napojení elektrické energie bude řešeno ze stávající VN přípojky. V rámci stavebního záměru jsou řešeny nové areálové rozvody vedení NN a datových služeb. Napojení je řešeno na stávající areálové rozvody v rámci areálu stavebníka. Přípojky IS jsou stávající a jejich kapacita je dostačující.

Popis odstraňované stavby:

Záměrem projektu je vedle vybudování nové technologické linky demolice stávající technologické linky třídění a praní štěrkopísku. Stávající linka již nevyhovuje standardům a bude odstraněna. Některé stávající prvky budou zachovány a zrekonstruovány.
Celková odhadovaná hmotnost demontovaných zařízení a ocelových konstrukcí je 25 700 kg.
Celkový odhadovaný objem demolovaných železo-betonových konstrukcí je 340 m^3.
Stávající tunel pro odběr f:0/4 bude zachován a zasanován. V zadní části bude vybourán a k němu bude přistavěn nový tunel o délce 30 m.
Odstraněno bude:
8010 - Silniční mostová váha včetně ŽB základů.
8020 - Objekt zděné elektrorozvodny u silniční mostové váhy včetně přilehlé expediční kanceláře.
8030 - Pásový dopravník automatizované nakládky v severním odběrném tunelu včetně ŽB základů.
8040 – Ocelové konstrukce na výstupu z odběrného tunelu s ŽB základy.
8050 - Pásový dopravník včetně ŽB základů 8570.
8060 – Ocelové konstrukce na jižní straně severního odběrného tunelu.
8070 – Původní stanoviště obsluhy technologické linky včetně ŽB základů.
8080 - Pásový dopravník s podpěrnými ocelovými konstrukcemi vedoucí z jižního odběrného tunelu na haldovací dopravník (na severním odběrném tunelu) včetně ŽB základů.
8090 - Objekt zděné elektrorozvodny včetně ŽB základu 8610.
8100 – Pásový dopravník včetně ŽB základů 8520 + 8530.
8110 - Pásový dopravník vedoucí na uzel třídiče včetně ŽB základů 8540.
8120 – Uzel třídiče včetně nosných ocelových konstrukcí a ŽB základů 8550.
8130 - Objekt elektrorozvodny u jižní části severního ŽB odběrného tunelu včetně ŽB základů 8590.
8560 + 8600 + 8580 - Severní ŽB odběrný tunel včetně opěrných stěn a ŽB základů.
4510 - Variantně jižní ŽB odběrný tunel.
8630 + 8640 + 8510 – Osamocené ŽB základy.
Demontáž nepotřebné elektroinstalace.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o povolení záměru, tj. dokumentace pro povolení záměru z 10/2025, kterou zpracovala společnost CAB minerals, s.r.o., Pražská 458/1, 642 00 Brno (IČ 27691462); hlavní projektant Ing. Pavel Kučínský, ČKAIT 1002167, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby; Ing. Radek Legerský, ČKAIT 1006239, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb.

2. Stavba bude umístěna a prováděna na pozemcích parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v katastrálním území Majdalena. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

3. Jako stavební pozemek se vymezují části pozemků parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v katastrálním území Majdalena.

4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

5. Stavba bude dokončena do 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

6. Stavba bude prováděna dodavatelsky, tj. stavebním podnikatelem. Stavebník oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu do 15 dnů před započetím stavby a předloží jeho oprávnění.

7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby:
- Závěrečná kontrolní prohlídka stavby před uvedením do zkušebního provozu

8. Stavba bude dokončena do 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

9. Provedení stavby je podmíněno odstraněním stávající technologické linky.

10. Stavebník je povinen dodržovat hygienické limity hluku ze stavební činnosti stanovených § 12 odst. 6 a přílohou 3 částí B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru staveb, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby.

11. Stavebník je povinen před zahájením stavby vést stavební deník v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon. Stavební deník musí být veden ode dne převzetí staveniště až do dokončení stavby a musí být na stavbě k dispozici pro potřeby kontroly stavebního úřadu a dalších oprávněných orgánů. Stavebník zajistí vedení stavebního deníku osobou vykonávající činnost stavbyvedoucího; do deníku budou průběžně zaznamenávány všechny skutečnosti rozhodné pro provádění a kontrolu stavby.

12. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechá jej tam až do vydání kolaudačního rozhodnutí.

13. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí na staveništi před zahájením stavby. Pracovníci zhotovitelů musí být s tímto vytyčením prokazatelně seznámeni.

14. Pozemky a prostory dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkům nemovitostí.

15. Provozem na stavbě nesmí docházet k znečištění komunikace od zanášení stavebním nebo jiným materiálem a k omezování vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Při navážení stavebního materiálu pro stavbu zajistí stavebník průběžné čištění komunikací, zamezí prašnosti.

16. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy staveb odborně způsobilou osobou.

17. Před zahájením stavebních prací bude provedeno viditelné vytýčení stavebních uzávěr tak, aby žádné stavební práce (pohyb strojů, dočasné uložení materiálu) nebyly prováděny v rozsahu stavebních uzávěr (nebezpečí propadu).

18. Stavebník zajistí, aby při provádění stavby byly dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

19. Stavebník zajistí taková opatření, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci půdy či ke znečištění povrchových a podzemních vod, a to zejména ropnými látkami. Na staveništi nesmí být skladovány látky ohrožující jakost nebo zdravotní nezávadnost vod.

Požadavky dotčených orgánů:

1. **Ministerstvo životního prostředí,** závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, **čj. MZP/2024/210/948, ze dne 06.03.2024** a **Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení IPPC a EIA, závazné stanovisko k ověření změn záměru, čj. OZZL 84455/2026/kaper SO, ze dne 18.08.2026:**

I. Podmínky pro fázi přípravy záměru:

1) Při přípravě žádosti pro navazující řízení (POPD) respektovat navržené řešení záměru, které bylo předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí, a to včetně plánu sanace a rekultivace. Navazující řízení se netýká dokumentace POPD. Z předložených podkladů nicméně v obecné rovině vyplývá, že v důsledku realizace záměru (nahrazení stávající linky novou) se princip ani objem těženého materiálu oproti stavu posouzenému v procesu EIA nemění. Modernizovaná linka zachovává vstupní kapacitu 250 t/h. Po ukončení těžební činnosti návrh záměru počítá s rekultivací území a jeho navrácením k plnění funkcí lesa, případně k jinému schválenému způsobu využití.

II. Podmínky pro fázi realizace a provozu záměru:

2) Nebude-li v rámci následného rozhodnutí příslušného orgánu ochrany přírody o povolení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných živočichů dle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, uvedeno jinak, realizovat následující opatření pro minimalizaci vlivů těžební činnosti na biologickou rozmanitost a její podporu:

- s ohledem na obecnou ochranu ptačích druhů a možná specifika dotčené ptačí oblasti, provádět odstraňování dřevin pouze v době mimo širší hnízdní období, tj. v daném případě pouze v období od září do února;
- minimálně 1 rok před provedením skrývek provést aktuální průzkum výskytu mravenců lesních a hnízda v případě možného ohrožení přenést na vhodnou plochu v blízkém okolí;
- skrývky provádět pouze mimo dobu zimování plazů, tj. pouze v období od dubna do září;
- těžbu poblíž břehů provádět pouze mimo dobu rozmnožování skokana zeleného, tj. pouze v době od srpna do dubna, příp. již v této době odtěžit dostatečně široký pruh litorálního pásma (min. 20 m na každou stranu od okrajů v daném roce plánované těžby);
- do břehů zasahovat pouze v době mimo hnízdní období ledňáčka říčního, tj. pouze v období od srpna do března, příp. před započetím jeho hnízdního období odtěžit celou plochu stěn, která bude pravidelně disturbována, aby nedošlo k zahnízdění. Po ukončení těžby vytvořit svislé stěny, vhodné pro vyhrabávání hnízd ledňáčkem říčním;
- pro podporu slepýše křehkého vytvářet na extenzivně využívaných okrajích záměru • pro podporu ještěrky obecné vytvořit na prosluněných extenzivně využívaných okrajích záměru suché
zídky nebo hromady kamení;
- před započetím těžby z vody provést sběr všech nalezených mlžů (druhu velevrub malířský) v celé délce pobřeží plánované těžby, a to až do hloubky 1,5 m za pomoci hydroskopu. Transfer do nového místa určení provést po dohodě se správou CHKO Třeboňsko. Návrh záměru deklaruje, že provoz nepůsobí rušivě v období hnízdění a kácení na lesním pozemku (parcely č. 203/12) bude provedeno s maximální šetrností. Dojde k dočasnému odnětí lesní půdy (PUPFL) v rozsahu 167 m² pro potřeby haldování písku fr. 0/4. Podklady uvádějí, že záměr nezpůsobí zásah do biotopů evropsky významných druhů a neomezuje migrační trasy.

3) Při zahájení provozu záměru včetně související expediční dopravy bude provedeno kontrolní měření hluku z provozu na přilehlé pozemní komunikaci v chráněném venkovním prostoru stavby Majdalena čp. 65.
Zohlednění hlukových limitů vychází z vhodného umístění technologie a modernizace strojního vybavení, přičemž akustické imise u nejbližší obytné zástavby (Cep č. p. 68 a Majdalena č. p. 65) nepřekračují hygienické limity, v souladu s podmínkami stanoviska EIA se předpokládá kontrolní měření hluku po zahájení provozu modernizované linky a související dopravy a vibrace ze zařízení jsou minimalizovány tuhou základovou deskou a správným uložením strojů.

4) V případě souběžného průběhu skrývkových prací s těžební činností v rámci JZ okraje těžebny bude provedeno kontrolní měření hluku v chráněném venkovním prostoru stavby Cep č. p. 68. Podmínka je vázána na souběh skrývkových prací s těžební činností v jihozápadním okraji těžebny. Tyto činnosti (skrývka a vlastní těžba v lomu) jsou součástí širšího záměru „Dotěžení SZ části DP Cep I a JZ části DP Cep“, do kterého aktuálně posuzovaná modernizace technologické linky spadá jako jeho dílčí technologická část. Vzhledem k tomu, že se navazující řízení u DESU věcně i prostorově zaměřuje pouze na objekty úpravny, praní a haldování suroviny v areálu v k. ú. Majdalena, nikoliv na samotný proces těžby a skrývek v jihozápadní části lomu, tato podmínka se k vlastnímu provozu modernizované linky přímo nevztahuje. Přesto je v projektové dokumentaci modernizace linky plně reflektována prostřednictvím deklarovaného závazku, že budou důsledně respektovány veškeré podmínky stanovené závazným stanoviskem EIA pro všechny fáze záměru.

5) Během provozu záměru bude prováděn monitoring vlivů těžební činnosti na povrchové a podzemní vody, zahrnující:

- pokračování v dosavadním monitoringu hladin podzemní vody v rámci sítě monitorovaných objektů;
- monitoring obsahu ropných látek v jezeře Cep alespoň 2x ročně;
- zajištění provedení kontrolního rozboru obsahu pitné vody na zákal v rámci objektu pro odběr povrchových vod – důlních vod z těžebního jezera Cep pro úpravnu vody Hamr, a to po dohodě s provozovatelem zdroje a v četnosti alespoň 1x ročně. V případě prokázání významného zhoršení kvality nad přípustné limitní hodnoty zákalu vlivem realizace záměru oznamovatel zajistí realizaci účinných opatření pro jeho snížení (např. sedimentační a odkalovací nádrže na odtoku vracené technologické vody, filtrační systém jímacího objektu, aj.). V případě opakovaného prokázání nulového či nevýznamného zhoršení kvality těchto vod vlivem záměru může oznamovatel po dohodě s provozovatelem zdroje snížit četnost monitoringu na interval 1x za 3 roky.

Návrh záměru z pohledu vodohospodářského řešení reflektuje požadavky na ochranu kvality a hladin vod tím, že technologie je navržena jako uzavřený systém praní štěrkopísku eliminující vypouštění odpadních vod do povrchových i podzemních vod, voda s jílovými výpěrky z hydrocyklonů a pračky je vracena zpět do jezera Cep, návrh zahrnuje monitoring ropných látek v jezeře Cep 2x ročně i pokračování sledování hladin podzemní vody a k doplňování technologické vody z jezera dochází v objemu do 500 m³/h.

6) V rámci obnovy technologických zařízení a provozního zázemí zohlednit následující opatření k prevenci
a minimalizaci negativních vlivů světelného záření na životní prostředí:

- osvětlovací soustavy navrhovat tak, aby světlo co nejméně unikalo do prostoru, který není určen k osvětlování;
- nebrání-li tomu vážné provozní či bezpečnostní důvody, směřovat světelný tok pouze do dolního poloprostoru;
- pokud to provozní či bezpečnostní okolnosti nevyžadují, vyvarovat se světelným zdrojům s vysokým podílem krátkých vlnových délek <500 nm, resp. světelných zdrojů s vyšším podílem modré spektrální složky - tzv. chladným bílým světlem (s vysokou hodnotou náhradní teploty chromatičnosti „CCT“), doporučeno je nižší nebo rovno 2 200 K.
- intenzitu osvětlení přizpůsobit okolnímu prostředí a v případě nápisů či reklamních znaků dát přednost zdůraznění obrysů před celoplošným nasvícením;
- snižovat intenzitu osvětlení, tlumit jej či zhasínat světelné zdroje v době, kdy nejsou potřebné.

Návrh záměru přímo přejímá požadavky stanoviska EIA na technické parametry osvětlení, které jsou navrženy tak, aby světelný tok směřoval výhradně do dolního poloprostoru a neunikal mimo určené plochy.
Dále budou použity světelné zdroje s nízkým podílem modré složky, včetně omezení vlnových délek pod 500 nm, a teplotou chromatičnosti CCT ≤ 2200 K (zamezení použití tzv. chladného bílého světla).
Intenzita osvětlení bude regulována podle potřeby provozu, včetně možnosti jejího tlumení nebo úplného vypínání, přičemž u případných nápisů bude upřednostněno zdůraznění obrysů před celoplošným nasvícením.

III. Podmínky pro fázi ukončení provozu záměru:

7) Sanační a rekultivační práce budou realizovány ve spolupráci s CHKO Třeboňsko a Přírodovědeckou fakultou Jihočeské univerzity s cílem zajistit, aby rekultivované plochy plnily v souladu s plánem sanace a rekultivace půdoochrannou, krajinotvornou a ekologicky stabilizující funkci a rovněž funkci hospodářského lesa.

Podmínka se věcně vztahuje k závěrečné fázi celého technologického celku dotěžení ložiska Cep, nikoliv k vlastní výstavbě stavebních a technologických objektů modernizované linky v Majdaleně. V projektové dokumentaci modernizace linky je však tato podmínka plně reflektována prostřednictvím deklarovaného závazku investora, že budou důsledně respektovány veškeré podmínky stanovené závazným stanoviskem EIA pro všechny fáze záměru. Cíle rekultivace (plnění funkcí hospodářského lesa a ekologické stability) jsou garantovány návazností na schválený plán sanace a rekultivace, který je nedílnou součástí posouzeného záměru dotěžení SZ části DP Cep I a JZ části DP Cep.

8) Po ukončení záměru bude prováděn monitoring vlivů těžební činnosti na povrchové a podzemní vody v následujícím rozsahu:

- alespoň po dobu 2 let od ukončení sanace pokračovat v dosavadním monitoringu hladin podzemní vody0v rámci sítě monitorovaných objektů.

Podmínka se vztahuje k fázi ukončení celého záměru dotěžení ložiska Cep, tedy k horizontu přesahujícímu deset let. Aktuální navazující řízení u stavebního úřadu DESU se však specificky zaměřuje na výstavbu a montáž technologických objektů úpravny v k. ú. Majdalena. Přesto je tato podmínka v předložené projektové dokumentaci modernizace linky plně reflektována. V souhrnné technické zprávě je deklarováno, že budou respektovány veškeré podmínky stanovené závazným stanoviskem EIA pro všechny fáze záměru. Navíc dokumentace modernizace linky již v rámci provozní fáze přímo počítá s pokračováním dosavadního monitoringu hladin podzemní vody v rámci sítě monitorovaných objektů, čímž vytváří nezbytný podklad pro následné splnění podmínky č. 8 po ukončení činnosti.

2. **Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, souhlasné jednotné enviromentální stanovisko, čj. KUJCK 74057/2026, ze dne 05.06.2026:**

Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) a v souladu s § 14 odst. 2 lesního zákona:

1. Na lesních pozemcích nebudou zakládány žádné skládky zeminy, stavebních materiálů a odpadů.

2. Stavební činností (např. pohybem techniky) nesmí docházet k poškozování lesních porostů a k narušování lesního půdního krytu.

<u>Požadavky vlastníků a správců dopravní či technické infrastruktury:</u>

1. **Při realizaci stavby budou splněny požadavky uvedené ve vyjádření Správy železnic, státní podnik, zn. 6000/2026-SŽ-OŘ PLKZ-OPS-2025, ze dne 23.02.2026:**

- Stavba nekoliduje s výhledovými záměry SŽ.
- Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy oznámí stavebník písemně nebo elektronicky nejpozději do 15 dnů předem na Správu železnic, OŘ Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň.
- Na stavbě bude vykonáván občasný dohled.
- Nesmí dojít ke znečištění nebo znehodnocení drážních pozemků, ani staveb na nich umístěných, případně všechny plochy upravit do původního stavu.
- Nesmí dojít k manipulaci a poškození výstroje dráhy (návěstidla, zajišťovací značky, kilometrovníky, apod.).
- Je nutné dodržet veškeré bezpečnostní předpisy, za žádných okolností nesmí osoby, stroje nebo materiál zasahovat do volného schůdného a manipulačního prostoru.
- <u>Vyjádření k existenci inženýrských sítí a zařízení:</u>
  V zájmovém území se nachází podzemní rozvodné sítě a zařízení ve správě SŽ, OŘ Plzeň (stavědlo, parc. č. 164 a v kat. území Majdalena, strážní domek, parc. č. 95 v kat. území Majdalena)

  <u>Posouzení stavby z hlediska vlivu na plynulost a bezpečnost železničního provozu (analýza rizik):</u>
- Při provádění prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy). Dojde-li k takovému stavu, OŘ Plzeň zavede ihned po tomto zjištění opatření k zajištění bezpečnosti provozu a dále bude OŘ Plzeň na CPS vymáhat úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s opatřením pro zajištění bezpečnosti provozu a náhradu škody dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo.
- V případě omezení rychlosti v traťových a staničních kolejích, které vzniklo v souvislosti s touto stavbou (stavbou v ochranném pásmu dráhy na dráze) nad rámec stanovený projektem, je OPS povinen zaplatit Správě železnic náhradu ve výši 1.500,m- Kč za každou i jen započatou hodinu

omezení rychlosti a rovněž i za jakékoliv snížení rychlosti o každých započatých 10 km/h, a to až do doby, kdy tyto okolnosti pominou. O omezení rychlosti nebo výluce rozhoduje vždy odpovědný zástupce provozovatele dráhy.

- OŘ Plzeň upozorňuje, že pokud cizí právní subjekt (CPS) nedodrží požadavky tohoto vyjádření anebo realizací dojde k ohrožení bezpečnosti a plynulosti dopravy (provozování dráhy), OŘ Plzeň zavede ihned opatření po tomto zjištění a dále, že OŘ Plzeň bude po CPS vymáhat náhradu škody dle platných sazeb. CPS se rozumí fyzická nebo právnická osoba odpovědná dle stavebního zákona za prováděnou stavbu nebo dílo.

2. **Při realizaci záměru budou splněny podmínky převzaté z vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p., zn. RSD-37016/2026-2, ze dne 06.03.2026:**

- V případě využití bezvýkopové technologie bude doporučená hloubka protlaků uvedena do vytyčovacího protokolu po vytýčení vodohospodářských sítí.
- Na základě zákona č. 274/2001 Sb. § 23 je v ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky (VH sítě) zakázáno provádět zemní práce, stavby umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k VH sítím, nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování, vysazovat trvalé porosty, provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu, provádět terénní úpravy, bez písemného souhlasu vlastníka VH sítí nebo provozovatele.
- Pro konečné řešení trasy požadujeme min. boční odstup od sítí v naší správě 1,5 m. Tam, kde není možné dodržet ochranné pásmo, požadujeme dodržet minimální odstup 0,6 m od líce potrubí a řešit zvýšenou ochranu navrženého vedení uložením do chráničky spolu s výstražnou fólií. Navržené vedení bude opatřeno výstražnou fólií a uloženo v PE chráničce také v místech křížení vedení s vodohospodářskou sítí, popřípadě vodovodními nebo kanalizačními přípojkami.
- V případě umístění sloupů či pilířků do ochranného pásma a vodohospodářských sítí je nutné navrhované řešení předložit k odsouhlasení. Křížení je nutno řešit kolmá.
- Pro prostorové uspořádání sítí technického vybavení je nutné respektovat normu ČSN 73 6005.

3. **Při realizaci záměru budou splněny všeobecné podmínky společnosti CETIN a.s., vyjádření, čj. 163958/26, ze dne 23.06.2026**

III. Pro odstranění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Způsob odstranění technologické linky bude postupným strojním rozebíráním.

2. Stavební suť bude na místě zdrobněna na mobilní lince a certifikována na výrobek pro druhotné využití. Ocel a další běžné odpady budou likvidovány v souladu s platnou legislativou.

3. Při provádění bouracích prací je nutno postupovat maximálně opatrně, aby prováděné práce neměly vliv na okolí. Bourací práce v návaznosti na sousední stávající objekty budou prováděny tak, aby bylo zajištěno zachování únosnosti a stability konstrukcí sousedních objektů.

4. Při odstraňování stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

IV. Stavební úřad stanovuje podmínky pro užívání

1. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu minimálně 6 měsíců.

2. Žádost o povolení zkušebního provozu bude obsahovat náležitosti dle § 237 odst. 3 stavebního zákona.

3. Dokončenou stavbu lze dle § 230 odst. 1 nového stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí. O vydání kolaudačního rozhodnutí požádá stavebník Dopravní a energetický stavební úřad a žádost doloží podklady stanovenými dle § 232 nového stavebního zákona.

4. Ke kolaudačnímu řízení bude předložen protokol, vypracovaný v souladu s § 32a zákona 258/2000Sb.,

měření hladin akustického tlaku (hluku) v nejbližších chráněných venkovních prostorách staveb, kterým musí být prokázáno, že jsou dodrženy hygienické limity hladiny akustického tlaku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku – těžby.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"):

Heidelberg Materials CZ, a.s., Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá

Odůvodnění:

Předmětný stavební záměr je vyhrazenou stavbou ve smyslu přílohy č. 3 písm. n) stavebního zákona (stavby, které mají sloužit otvírce, přípravě a dobývání ložisek), k jejímuž projednání je příslušný dle § 33 odst. 2 písm. a) stavebního zákona Dopravní a energetický stavební úřad.

Stavební úřad obdržel dne 29.06.2026 žádost o povolení stavby **„Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“** na pozemcích parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v **katastrálním území Majdalena.**

Celkově stavební záměr počítá i s demontáží a demolicí stávající technologické linky.

Stavební úřad přezkoumal podanou žádost o povolení záměru a připojené podklady nejen z hlediska úplnosti, ale i z hledisek dle § 184 a § 193 stavebního zákona.

K žádosti byly doloženy souhlasy vlastníků pozemků dle § 187 stavebního zákona a dokumentace pro vydání povolení záměru zpracována dle přílohy č. 1 vyhlášky č.131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, která je ověřena oprávněnými osobami podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Žádost o vydání územního rozhodnutí byla dále doložena těmito rozhodnutími, vyjádřeními, sděleními a souhlasy:

- Ministerstvo životního prostředí, závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, čj. MZP/2024/210/948, ze dne 06.03.2024
- Krajský úřad Jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, oddělení IPPC a EIA, závazné stanovisko k ověření změn záměru, čj. KUJCK 103101/2026, ze dne 18.08.2026
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, stanovisko k záměru, čj. SBS 47632/2026/OBÚ-06, ze dne 25.08.2026
- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, vyjádření a předběžná informace, čj. METR 15737/2026 Jaji-324, ze dne 18.08.2026
- Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, závazné stanovisko, čj. KHSJC 07892/2026/HP CK-JH-PT
- Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec, sdělení, čj. HSCB-464-4/2026 UO-JH
- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami, k odběru povrchových vod – důlních vod z těžebního jezera CEP pro úpravu vody Hamr. Čj. METR 13440/2024 UhKl, ze dne 12.08.2024
- Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, rozhodnutí o povolení dočasného odnětí z plnění funkcí lesa, čj. METR 19988/2025JaJi-484, ze dne 05.12.2025
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, souhlasné závazné stanovisko, čj. MO 128190/2026-1322, ze dne 10.02.2026
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, společné rozhodnutí k vydání souhlasu k povolení záměru na území III. zóny chráněné

krajinné oblasti a k vydání souhlasu k umístění a povolení záměru, který by mohl snížit nebo změnit krajinný ráz, čj. SR/0083/JC/2026-4, ze dne 09.06.2026

- Krajský úřad jihočeského kraje, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, souhlasné jednotné enviromentální stanovisko, čj. KUJCK 74057/2026, ze dne 05.06.2026
- Ředitelství silnic a dálnic s.p., správa České Budějovice, vyjádření k záměru, zn. RSD-37026/2026-2, ze dne 06.03.2026
- Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, zn. PVL-9608/2026/140, ze dne 16.02.2026
- Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Plzeň, vyjádření k povolení záměru, zn. 6000/2026-SŽ-OŘ PLZ-OPS-205, ze dne 23.02.2026
- Správa železnic, s.o., oblastní ředitelství Plzeň, vyjádření k existenci sísí a k předprojektové dokumentaci, zn. 4853/2026-SŽ-OŘ PLZ-OPS-142, ze dne 12.02.2026
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, vyjádření k záměru, čj. SBS 07531/2026/OBÚ-06, ze dne 11.02.2026
- Obec Majdalena, vyjádření k záměru, čj. OUM-0191/2026, ze dne 27.02.2026
- ČEVAK a.s., vyjádření, zn. 026070277091, ze dne 04.02.2026
- Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a a Vysočinu, sdělení, čj. 1729/5.41/25-2, ze dne 07.03.2026
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření, zn. E05112/26, ze dne 04.02.2026
- ČD-Telematika a.s., vyjádření, čj. 2202601447, ze dne 29.01.2026
- OPTILINE a.s., vyjádření, řj. OPNE00129/26, ze dne 26.01.2026
- SITEL, spol. s r.o., vyjádření, čj. SITE00185/26, ze dne 26.01.2026
- Arelion Czech Republic a.s., čj. ARCR00088/26, ze dne 26.01.2026
- Quantcom, a.s., sdělení, zn. CR1471376, ze dne 27.01.2026
- České radiokomunikace a.s., vyjádření, zn. UPTS/OS/422967/2026, ze dne 27.01.2026
- Jihočeský vodárenský svaz, sdělení, zn. 2026/193, ze dne 27.01.2026
- EG.D, s.r.o., sdělení, zn. S74456-26458162, ze dne 15.06.2026
- ČEPS, a.s., sdělení, zn. 12998/2026/CEPS, ze dne 26.01.2026
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření, zn. 260126-1659916465, ze dne 26.01.2026
- CETIN a.s., vyjádření, čj. 163958/26, ze dne 23.06.2026

Stanoviska dotčených orgánů a vyjádření vlastníků a správců dopravní či technické infrastruktury byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad přípisem ze dne 10.08.2026 pod č. j.: DESU/222/021338/26, vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení záměru. Účastníkům řízení podle §182 písm. a), b), a c) stavebního zákona, dotčeným orgánům a dotčeným obcím bylo předmětné vyrozumění doručeno jednotlivě. Dalším účastníkům řízení bylo vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru doručeno veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce Dopravního a energetického úřadu od 12.08.2026 do 27.08.2026. Veřejná vyhláška byla v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu a § 188 odst. 5 stavebního zákona, zaslána též příslušným obecním úřadům (Obecní úřad Majdalena). Jelikož žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil stavební úřad od ústního jednání i od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě a podle § 189 odst. 1 stavebního zákona stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky.

Jelikož se jedná o záměr posouzený podle ZPVŽP, je řízení o povolení záměru podle § 3 písm. g) ZPVŽP navazujícím řízením. Stavební úřad současně s oznámením o zahájení řízení přípisem ze dne 10.08.2026, čj. DESU/222/021649/2026, zveřejnil informaci podle § 9b ZPVŽP postupem podle § 25 správního řádu.

Závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru **„Dotěžení SZ části DP Cep I a JZ části DP Cep“**, jehož součástí je i posuzovaný stavební záměr **„Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“** na pozemcích parc. č. 203/7 (ostatní plocha), parc. č. 203/12 (lesní pozemek) a parc. č. 203/15 (vodní plocha) v **katastrálním území Majdalena,** na životní prostředí bylo vydáno Ministerstvem

životního prostředí pod **č. j.: MZP/2024/210/948, sp. zn.: ZN/MZP/2023/212/196, ze dne 06.03.2024**. Informace o záměru jsou dostupné v informačním systému EIA Ministerstva životního prostředí pod kódem MSK2355 (https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OV2086?lang=cs (Informační systém EIA a SEA/CENIA, kód záměru **OV2086**)).

V průběhu stanovené lhůty obdržel stavební úřad dne 20.08.2026 přípis (vyjádření a předběžnou informaci) Městského úřadu Třeboň, odboru životního prostředí, ve kterém tento správní orgán uvedl následující:

Záměrem je dotčen lesní pozemek parc. č. 203/12 v kat. území Majdalena. Dle projektové dokumentace se jedná o ty části lesního pozemku, které byly dočasně odňaty ve správních řízeních Městského úřadu Třeboň – odboru životního prostředí jako orgánu státní správy lesů. Jedná se o tyto správní řízení :
1. Rozhodnutí o dočasném odnětí z plnění funkcí lesa č,j METR 11863/2023 JaJi-365 ze dne 12.07.2023, které nabylo právní moci 30.07.2023 a které z pozemku parc. č. 203/12 v kat. území Majdalena odnímá 0,1193 ha v jižní části parcely pro využití vjezdu do areálu sociálně správního zázemí a úpravny štěrkopísků pískovny a jako manipulační plocha sloužící jako suchý dok pro opravy a údržbu nákladních lodí a plovoucích bagrů v rámci dobývání ložiska štěrkopísku v dobývacím prostoru Cep.
Dočasné odnětí je stanoveno do 31.06.2043.
2. Rozhodnutí o dočasném odnětí z plnění funkcí lesa č.j. METR 19988/2026 JaJi-484 ze dne 05.12.2025, které nabylo právní moci 11.12.2025, a které z pozemku parc. č. 203/12 v kat. území Majdalena odnímá 167 m^2 v severní části parcely pro skládkování štěrkopísku v souvislosti s modernizací upravárenské linky ve stávajícím dobývacím prostoru pro těžbu štěrkopísků Cep, které vyžaduje nutnou situační změnu v umístění skládek (hald) hotových vytříděných výrobků. Dočasné odnětí je stanoveno do 31.12.2043. K záměru „Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“ bylo vydáno Krajským úřadem Jihočeského kraje jednotné environmentální stanovisko č.j. KUJCK 74057/2026 ze dne 05.06.2026, kde k záměru byly stanoveny následující podmínky :
1. Na lesních pozemcích nebudou zakládány žádné skládky zeminy, stavebního materiálu a odpadů.
2. Stavební činností (např. pohybem techniky) nesmí docházet k poškozování lesních porostů a k narušování půdního krytu.
Z výše uvedeného vyplývá, že uvedené podmínky se budou aplikovat na ty pozemky určené k plnění funkcí lesa, na které se nevztahuje dočasné odnětí z plnění funkcí lesa dle výše uvedených rozhodnutí.
Zde může být název dokumentu 2 Dotčení lesního pozemku parc. č. 203/12 v kat. území Majdalena tak, jak je zřejmé z dokumentace pro povolení záměru, je umožněno na základě rozhodnutí vydaných MěÚ Třeboň - odborem životního prostředí do r. 2043, a není v kolizi s podmínkami stanoveními v JES č.j. KUJCK 74057/2026 ze dne 05.06.2026.
Dále stavební úřad v průběhu řízení o povolení záměru obdržel dne 25.08.2026 vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, ve kterém je uvedeno, že tento správní orgán souhlasí s provedením záměru a dále dne 21.08.2026 stavební úřad obdržel verifikační závazné stanovisko (coherence stamp) čj. KUJCK 103101/2026, ze dne 18.08.2026, vydané Krajským úřadem Jihočeského kraje, odborem životního prostředí, zemědělství a lesnictví.

Ve verifikačním stanovisku Krajský úřad Jihočeského kraje mimo jiné uvedl, že podkladem pro ověření jednotlivých změn záměru byly na straně jedné parametry a technologie výrobní linky uvedené v podkladech pro povolení záměru a v žádosti o verifikační stanovisko, na straně druhé pak údaje o rozsahu, kapacitě, technologii a způsobu užívání záměru **„Dotěžení SZ části DP Cep I a JZ části DP Cep“**, který byl předmětem posuzování vlivů na životní prostředí a bylo k němu vydáno souhlasné stanovisko EIA, a to včetně jednotlivých opatření vyplývajících ze závěrů závazného stanoviska EIA.
Odchylky a změny modernizované linky oproti původním předpokladům v dokumentaci EIA jsou technického charakteru a směřují k vyšší efektivitě a šetrnosti k životnímu prostředí. Hlavní parametry jako vstupní kapacita a princip zpracování zůstávají zachovány. Přehled změn je následující:

1. Změny v nabídce produktů
Zrušení frakce 2/4: Na modernizované lince v Majdaleně se oproti provozovně Cep II nebude vyrábět prané kamenivo frakce 2/4 mm.
Zachované frakce: Nadále se počítá s výrobou betonářského písku 0/4 mm a štěrků 4/8, 8/16 a 16/32 mm.

2. Technologické inovace a obměna strojního zařízení
Většina strojů bude nahrazena modernějšími verzemi s lepšími parametry:

Třídiče: Jeden větší dvousítný třídič (2,6x6 m) nahradí dva původní menší stroje (CVB 1845 a CVB 2060).
Praní štěrků: Původní nožová pračka Wolff SW70 bude nahrazena modernějším typem NP 60.
Odvodnění: Původní korečkový dehydrátor (KDŠ 150) bude nahrazen výkonnějším odvodňovacím třídičem (2,8x7 m).
Hydrocyklony: Nová sestava hydrocyklonů zajistí účinnější zachytávání využitelných jemných částic a lepší odvodnění písku.
Remorkéry: Budou využívány modernější a úspornější tlačné remorkéry typu TRD.

3. Vztah k životnímu prostředí
Šetrnější technologie: Nové součásti linky jsou modernější, úspornější a šetrnější k životnímu prostředí, než jaké byly uvažovány v dokumentaci EIA.
Hluk a emise: Protože modernizovaná linka vychází z parametrů linky v Cep II, která sloužila jako vstupní podklad pro hlukové a rozptylové studie v EIA, jsou nové (tišší a čistší) stroje plně v souladu s vydaným stanoviskem EIA. Změny jsou tedy vnímány jako modernizace v rámci schválených limitů, kdy nová zařízení nahrazují dosluhující techniku při zachování celkového rozsahu a charakteru vlivů na okolí.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil, zhodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech, zda je záměr dle § 193 stavebního zákona v souladu s,

a) ***územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území***

b) ***cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán***

Stavba je v souladu s Územním plánem Majdalena s nabytím účinnosti 23.02.2024. Stavba se nachází v území plochy těžby nerostů – TN.
Plochy těžby nerostů jsou vymezeny v rozsahu těženého ložiska štěrkopísku Suchdol nad Lužnicí. Nové plochy pro těžbu nerostů nejsou územním plánem navrhovány. Zásady pro dobývání ložisek nerostných surovin: - hornickou činností nesmějí být devastovány vyhledané hodnoty v území a narušena stanovená koncepce krajiny; - po vytěžení ložiska je nutné zasažené území dobýváním řádně rekultivovat. V prostoru vymezených výhradních ložisek je stanoveno takové využití, které neznemožní ani neztíží jejich případné budoucí využití
Hlavní využití (převažující účel využití) - těžba

Přípustné využití - těžba nerostů a s ní provozně související stavby a technologická zařízení pro těžbu; důlní díla; činnosti spojené s ukládáním skrývky zeminy a dočasně nevyužívaných nerostů a těžebních odpadů; sanace a rekultivace; zeleň – zejména ochranná, izolační a doprovodná; vodní útvary.

Podmíněně přípustné využití - dopravní a technická infrastruktura obecního významu za předpokladu, že neznemožní nebo neztíží hlavní využití plochy

Nepřípustné využití - bydlení – včetně staveb pro bydlení; rekreace – včetně staveb pro rodinnou rekreaci; občanské vybavení a ubytování – včetně staveb a zařízení občanského vybavení a ubytovacích zařízení; výroba a skladování – včetně staveb pro výrobu a skladování mimo uvedených jako přípustné; zemědělská výroba – včetně staveb pro zemědělství.

Podmínky prostorového uspořádání - nejsou stanoveny.

Území v okolí stavby se nachází v chráněném ložiskovém území dobývací prostor Cep s ev. č. 7/0639. V CHLÚ se umisťuje technologie, která přímo souvisí s dobýváním výhradního ložiska. Umístění technologie je v souladu s § 18 a § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon).
Stavba se nachází v následujících územích: území archeologických nálezů kategorie III; NATURA 2000 – ptačí oblast; Biosférická rezervace UNESCO; ochranné pásmo radaru České Budějovice – MO-ČR; ochranné pásmo radiolokačního zařízení Ministerstva obrany ČR; CHKO Třeboňsko; ochranné pásmo dráhy; v dané lokalitě se nachází technická a dopravní infastruktura ve vlastnictví SŽ

Všechny uvedené limity území jsou respektovány návrhem stavby a podrobněji hodnoceny v kapitolách B.3.9 a B.7 souhrnné technické zprávy.

Po zhodnocení všech výše uvedených skutečností stavební úřad v souhrnu uvádí, že posoudil soulad záměru „Modernizace technologické linky Chlum u Třeboně“ s nadřazenou i navazující územně

plánovací dokumentací. Záměr je umístěn v katastrálním území Majdalena v areálu stávající pískovny a spočívá v modernizaci stávající technologie praní, třídění a haldování štěrkopísku bez změny charakteru využití území a bez navýšení objemu těžené suroviny.

Území je součástí stávajícího těžebního a zpracovatelského areálu v dobývacím prostoru Cep. Záměr představuje změnu dokončené stavby a modernizaci technologického zařízení v již využívaném území.

Stavební úřad ověřil, že záměr není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění účinném po 4b. aktualizaci, která nabyla účinnosti dne 09.10.2025. Záměr nezasahuje do nově vymezovaných ploch a koridorů nadmístního významu řešených aktuálně pořizovanými změnami ZÚR a respektuje limity využití území vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace.

Záměr je rovněž v souladu s platným územním plánem obce Majdalena, neboť je situován ve stávajícím těžebním a výrobním areálu určeném pro související činnosti spojené s těžbou a úpravou nerostných surovin a nemění dosavadní způsob využití území.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Stavební úřad v provedeném řízení zkoumal, zda je záměr navržen v souladu s § 145, § 146 a § 153 stavebního zákona a zda splňuje požadavky uvedené v nově přijaté vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a zjistil, že tomu tak je.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy

Navrhovaný záměr musí být v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené zájmy. Touto otázkou se stavební úřad zabýval na základě posouzení doložených závazných stanovisek k předmětnému stavebnímu záměru musí konstatovat, že ze všech závazných stanovisek a posouzení dotčených orgánů na úseků jimi chráněných veřejných zájmů vyplývá, že jimi posuzované negativní dopady změny záměru nepřekročí stanovené limitní hodnoty, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů a dále, že posuzované umístění záměru je navrženo tak, aby stavba splňovalo podmínky dle § 147 až § 150 stavebního zákona

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

Vjezd do areálu bude beze změn stávající jižní bránou a výjezd rovněž beze změn stávající severní bránou. Dopravní řešení uvnitř areálu zůstává rovněž zachováno.

Při provádění stavebních prací nebude omezena průjezdnost komunikace I/24.

Stavbou nedojde k žádnému zásahu do pozemků ŘSD, ani do tělesa komunikace I/24.

Stavbou nedojde ke zhoršení odtokových poměrů na kom. I/24. Po dobu realizace stavby nebude docházet ke znečišťování vozovky.

Veškeré stavební práce v prostoru kom. I/24 nebudou z důvodu zimní údržby silnice prováděny v termínu listopad – březen a budou zajištěny tak, aby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.

S ohledem na druh stavebního záměru není řešeno napojení na veřejný vodovod nebo kanalizační systém.

Napojení elektrické energie bude řešeno ze stávající VN přípojky.

V rámci stavebního záměru jsou řešeny nové areálové rozvody vedení NN a datových služeb. Napojení je řešeno na stávající areálové rozvody v rámci areálu stavebníka. Přípojky IS jsou stávající a jejich kapacita je dostačující.

Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno dle platných norem.

V blízkosti záměru, avšak mimo zájmové území, je umístěno SEK (komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN). Navržená stavba není v přímé kolizi se stávajícím vedením sítě elektronických komunikací (SEK) a přeložení sítě nebude nutné.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

Za účelem zajištění ochrany vlastnických a jiných práv k majetku dotčenému umisťovaným a povolovaným záměrem a dosažení minimalizace negativních vlivů stavby na okolí převzal stavební úřad do podmínek požadavky uplatněné správci technické a dopravní infrastruktury. Stavební úřad v průběhu řízení podanou žádost v tomto směru řádně posoudil a zjistil, že vydáním tohoto rozhodnutí nebude bráněno ani vlastníkům či uživatelům okolních pozemků a staveb na nich ve výkonu jejich práv.

V tomto ohledu stavební úřad nezjistil nesrovnalosti, přičemž navíc dodává, že dokumentace pro vydání povolení záměru byla autorizována oprávněnou osobou Ing. Pavlem Kučínským - veden pod ČKAIT č.

1002167. Podle § 162 stavebního zákona je projektant při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné na základě tohoto nebo jiného právního předpisu, požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování a požadavky na výstavbu a jednat v součinnosti s dotčenými orgány. Dále je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy; statické a jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly přezkoumatelné.

Stavební úřad podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, výzvou ze dne 10.08.2026 pod č.j. DESU/222/021420/26 žadatele vyzval k úhradě správního poplatku podle položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 19.000 Kč. Správní poplatek byl uhrazen.

Vyjádření účastníků k podkladům rozhodnutí

Účastnící řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Okruh účastníků řízení byl vymezen v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona takto:

1)Účastník řízení podle § 182 písm. a, stavebního zákona

Heidelberg Materials CZ, a.s., IČ 26209578, Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá

2) Účastník řízení podle § 182 písm. b, stavebního zákona)

Obec Majdalena, IČ 00247065, Majdalena č.p. 78, 378 03 Majdalena

3) Účastník řízení podle § 182 písm. c, stavebního zákona

Heidelberg Materials CZ, IČ 26209578, a.s., Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá
Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

4) Účastník řízení podle § 182 písm. d, stavebního zákona

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice, IČ 65993390, Lidická č.p. 49/110, 370 04 České Budějovice
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, 70994234, Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň 26
ČEVAK a.s., IČ 60849657, Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IČ 70889953, Litvínovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice
Obec Majdalena, IČ 00247065, Majdalena č.p. 78, 378 03 Majdalena
Outlá Milena, nar. 03.05.1988, Majdalena č.p. 101, 378 03 Majdalena
Ing. Outlý Jan, nar. 19.12.1989, Riegrova 419, Třeboň II, 379 01 Třeboň
Wotan Forest, a.s., IČ 26060701, Rudolfovská 202/88, 370 01 České Budějovice
Němcová Alena, nar. 01.02.1994, Malá Plynární 1030/3, Holešovice, 170 00 Praha 7
Ryšavá Petra, 20.11.1980, Majdalena č.p. 173, 378 03 Majdalena
Ryšavý Vladimír, 20.12.1975, č.p. 173, 378 03 Majdalena
Outlá Milena, 31.07.1967, č.p. 171, 378 03 Majdalena
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IČ 70971641, Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
Heidelberg Materials CZ, a.s., IČ 26209578, Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá
Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. V případě vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u Dopravního a energetického stavebního úřadu, nábř. Ludvíka Svobody 1222,110 00 Praha 1.

O odvolání rozhoduje Ministerstvo průmyslu a obchodu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Upozornění pro stavebníka:

1. Podle § 160 odst. 2 stavebního zákona je stavebník v případě stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhající povolení podle tohoto zákona povinen:
a) před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby, s výjimkou jednoduchých staveb uvedených v odstavci 1 písm. c) a e) až p) a odstavci 2 přílohy č. 2 k tomuto zákonu,
b) před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem,
c) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu,
d) před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby, popřípadě do vydání kolaudačního rozhodnutí, nebo do jejího odstranění; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
e) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie,
f) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit,
g) oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu,
h) při výstavbě, nejpozději k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud jiný právní předpis nestanoví jinak, opatřit průkaz energetické náročnosti budovy, je-li vyžadován jiným právním předpisem.

2. Podle § 161 odst. 1stavebního zákona je od zahájení stavby do jejího dokončení stavebník povinen zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního

zákona a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
3. Podle § 161 odst. 3 stavebního zákona je při provádění vyhrazených staveb stavebník povinen vždy zajistit dozor projektanta.

Upozornění pro zhotovitele podle § 163 stavebního zákona:

1. Zhotovitel je povinen
a) dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství,
b) zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby,
c) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy stavbyvedoucího nebo stavební dozor,
d) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy,
e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, zařízení nebo terénní úpravě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby, zařízení nebo terénní úpravy,
f) zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy.

2. Zhotovitel je při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy podléhajícím povolení podle tohoto zákona dále povinen
a) provádět nebo odstraňovat stavbu, zařízení nebo terénní úpravu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu, ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby,
b) zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů,
c) zajistit, aby práce na stavbě, jejím odstranění nebo terénní úpravě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění,
d) vést stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. b) ve výši 20 000 Kč byl zaplacen dne 14.08.2026.

Obdrží:

Doručení jednotlivě podle § 188 odst. 4 stavebního zákona:

Stavebník (účastník řízení podle § 182 písm. a) stavebního zákona)

Heidelberg Materials CZ, a.s., **IDDS: 2emdkzy**
sídlo: Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá

Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (účastník řízení podle § 182 písm. b) stavebního zákona)

Obec Majdalena, **IDDS: 7hqawjb**
sídlo: Majdalena č.p. 78, 378 03 Majdalena

Dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa CHKO Třeboňsko, **IDDS: qxcdynt**
sídlo: Valy č.p. 121, 379 01 Třeboň

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Jindřichův Hradec, **IDDS: ph9aiu3**
sídlo: U Knihovny č.p. 1176, Jindřichův Hradec II, 377 01 Jindřichův Hradec 1

Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, **IDDS: kdib3rr**

sídlo: U Zimního stadionu č.p. 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, orgán státní správy lesů, **IDDS: 4cbbvj4**
sídlo: Palackého nám. č.p. 46, 379 01 Třeboň II
Městský úřad Třeboň, odbor životního prostředí, **IDDS: 4cbbvj4**
sídlo: Palackého nám. č.p. 46, 379 01 Třeboň II
Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, **IDDS: hjyaavk**
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
Ministerstvo životního prostředí, Odbor posuzování vlivů na životní prostředí, **IDDS: 9gsaax4**
sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice
Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, **IDDS: m4eadvu**
sídlo: Hřímalého č.p. 2730/11, Plzeň 3-Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu, **IDDS: n7wefgn**
sídlo: Vodní č.p. 1629/21, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

Doručení veřejnou vyhláškou:

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (účastník řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona)

Heidelberg Materials CZ, a.s., **IDDS: 2emdkzy**
sídlo: Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá
Lesy České republiky, s.p., **IDDS: e8jcfsn**
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (podle § 182 písm. d) stavebního zákona):

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa České Budějovice, **IDDS: zjq4rhz**
sídlo: Lidická č.p. 49/110, 370 04 České Budějovice 4
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, **IDDS: uccchjm**
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň 26
ČEVAK a.s., **IDDS: 3ndg7rf**
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, **IDDS: gg4t8hf**
sídlo: Litvínovická č.p. 5, 370 01 České Budějovice
Obec Majdalena, **IDDS: 7hqawjb**
sídlo: Majdalena č.p. 78, 378 03 Majdalena
Outlá Milena, Majdalena č.p. 101, 378 03 Majdalena
Ing. Outlý Jan, Riegrova 419, Třeboň II, 379 01 Třeboň
Wotan Forest, a.s., **IDDS: aamexvt**
sídlo: Rudolfovská 202/88, 370 01 České Budějovice
Němcová Alena, Malá Plynární 1030/3, Holešovice, 170 00 Praha 7
Ryšavá Petra, Majdalena č.p. 173, 378 03 Majdalena
Ryšavý Vladimír, č.p. 173, 378 03 Majdalena
Outlá Milena, č.p. 171, 378 03 Majdalena
Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, **IDDS: cadk8eb**
sídlo: Nemanická 2133/10, 370 10 České Budějovice
Heidelberg Materials CZ, a.s., **IDDS: 2emdkzy**
sídlo: Mokrá č.p. 359, Mokrá-Horákov, 664 04 Mokrá
Lesy České republiky, s.p., **IDDS: e8jcfsn**
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

Ostatní

Dopravní a energetický stavební úřad, oddělení veřejného zdraví
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Tento dokument bude vyvěšen po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé ust. § 25 odst. 2 správního řádu:

Dopravní a energetický stavební úřad, **IDDS: 7mnrnuu**,
sídlo: nábř. Ludvíka Svobody 1222/12 110 00 Praha 1,

Obec Majdalena, **IDDS: 7hqawjb**
sídlo: Majdalena č.p. 78, 378 03 Majdalena

Podle § 25 odst. 3 správního řádu je dnem vyvěšení den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tedy Dopravního a energetického stavebního úřadu. **Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.**

Záznam o zveřejnění rozhodnutí:

Vyvěšeno dne .....…. **Sejmuto dne ….…..**

Razítko a podpis subjektu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí: